



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA PARTECIPAZIONE AD UNA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DI
LAVORI AVENTE AD OGGETTO “CENTRO NATATORIO VIA PARRI
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO” - CATEGORIA OS28
CLASSE I - CUP: J54J22000610006

Il Comune di San Donato Milanese (MI), di seguito chiamato anche “Comune” o “Ente”, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, in esecuzione delle Determinazione n. 126 del 09.03.2023 del Dirigente dell’Area Gestione Territorio Urbanistica Ambiente e Opere Pubbliche, intende avviare con il presente avviso una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento di lavori aventi ad oggetto “***CENTRO NATATORIO VIA PARRI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO***” – **CATEGORIA DI LAVORAZIONI OS28 CLASSE I.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune. Le manifestazioni di interesse hanno pertanto l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità degli operatori economici ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche e/o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

La presentazione della candidatura da parte degli operatori economici interessati non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Donato Milanese (MI), Area Gestione Territorio Urbanistica Ambiente e Opere Pubbliche - Servizio Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture - Via C. Battisti n. 2 - 20097 San Donato Milanese (MI) - Tel. 02.52.772.1.

Indirizzo Internet (URL): <https://www.comune.sandonatomilanese.mi.it>

PEC: protocollo@cert.comune.sandonatomilanese.mi.it.

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento, di seguito anche “R.U.P.”, è l’Arch. Elisabetta Massellucci, Tel. 02.52772.527, e-mail:

e.massellucci@comune.sandonatomilanese.mi.it.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DEI LAVORI

L’appalto ha per oggetto i lavori relativi all’intervento denominato “*CENTRO NATATORIO VIA PARRI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO*” - Categoria OS28 Classe I, finalizzati all’adeguamento tecnologico e all’efficientamento energetico del centro natatorio.

Si riporta di seguito una sintetica descrizione degli interventi previsti:

- installazione di caldaie ad alta efficienza a condensazione, a biomassa ovvero pompe di calore.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Centro natatorio di Via Parri 8, San Donato Milanese (MI).

5. IMPORTO DELL’APPALTO

Categoria di lavorazioni OS28 Classe I

L’importo dei lavori a base di gara è stimato in Euro 90.000,00 (novantamila//00), inclusi gli oneri della sicurezza, I.V.A. esclusa, per acquisto e installazione di caldaie ad alta efficienza a condensazione, a biomassa ovvero pompe di calore.

L’opera è finanziata con fondi propri dell’Ente e con contributo regionale di cui al bando “intervento a favore dei comuni lombardi per l’efficientamento energetico degli impianti sportivi natatori e del ghiaccio” (d.d.g. n. 8698 del 18 giugno 2022).

6. DURATA DELL’APPALTO

Il tempo utile per l’esecuzione dei lavori compresi nell’appalto è previsto indicativamente in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di

consegna dei lavori, ferma restando la definizione più puntuale dei termini di esecuzione in sede di sviluppo del progetto esecutivo.

La conclusione dei lavori è comunque inderogabilmente fissata entro il 30.08.2023 ai fini della garanzia del rispetto dei termini di rendicontazione previsti dal finanziamento regionale per l'esecuzione delle opere.

7. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura i soggetti indicati all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 che possiedono i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale:** possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla CCIAA per lavori analoghi all'oggetto della gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro stato membro della UE o in uno dei paesi di cui all'art. 83, c.3 del D.Lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- **Requisiti di capacità tecniche e professionali:** possesso di Attestazione SOA per la Cat. OS28 Classe I o possesso dei requisiti fissati dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

I lavori da affidare saranno aggiudicati mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base della presente procedura per manifestazione di interesse. In caso le manifestazioni di interesse pervenute fossero superiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante procederà al sorteggio delle domande pervenute così come indicato al successivo punto 13; qualora pervenissero numero di domande inferiore a 5 (cinque) non si procederà ad alcuna integrazione dei partecipanti.

Sarà utilizzato il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e strumenti telematici.

Il Comune utilizza il Sistema di intermediazione telematica Aria S.p.a. di Regione Lombardia denominato “SINTEL”, accessibile all’URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Per partecipare i candidati dovranno essere registrati ed aver effettuato l’iscrizione all’Elenco Fornitori Telematico (EFT) sulla predetta piattaforma SINTEL.

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti e interessati ad essere invitati, devono far pervenire la propria candidatura mediante la piattaforma SINTEL allegando nella busta amministrativa la seguente documentazione:

- A) Dichiarazione di manifestazione di interesse conforme allo schema allegato al presente avviso secondo il modello “**Allegato A**” - da utilizzarsi preferibilmente - sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o da suo procuratore, con allegata copia fotostatica del documento di identità personale del sottoscrittore o copia conforme all’originale della procura oppure, nel solo caso, in cui dalla visura camerale dell’operatore risulti l’indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura. L’operatore economico interessato indica la forma singola o associata con la quale intende partecipare alla procedura (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE). In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, l’operatore economico fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante;capofila/consorziata).

La dichiarazione di manifestazione di interesse è sottoscritta: nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dallamandataria/capofila; nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio; nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

- B) Dichiarazione (DGUE) presentata da ogni operatore partecipante, secondo il modello “**Allegato A1**” al presente avviso sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante o da suo procuratore.

Gli operatori economici interessati dovranno, tramite la compilazione degli allegati modelli, dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione ai fini della partecipazione alla procedura.

La manifestazione d’interesse deve pervenire **esclusivamente tramite Piattaforma SINTEL entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 29/03/2023.**

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse non presentate tramite Piattaforma SINTEL.

La documentazione inerente alla presente procedura per manifestazione di interesse è resa disponibile sulla piattaforma SINTEL attraverso la funzionalità “Documentazione di gara” e sul sito internet del Comune: www.comune.sandonatomilanese.mi.it nella sezione “Amministrazione Trasparente/Bandi di gara” e “Affidamenti e Avvisi”.

11. COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura saranno rese disponibili presente sulla Piattaforma Sintel, nell'interfaccia “Dettaglio” della procedura.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti alla procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “Dettaglio”.

12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di avviso per manifestazione di interesse:

- la mancata presentazione della candidatura entro il termine indicato al precedente punto 10 e con le modalità sopra indicate;
- la mancanza della sottoscrizione digitale del modello “Allegato A” e dell’“Allegato A1”;
- la mancata dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione di cui al precedente punto 8.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse le richieste di operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

13. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Le dichiarazioni di manifestazione d'interesse, presentate dagli operatori economici tramite SINTEL, saranno elencate in ordine progressivo secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i., saranno invitati n. 5 (cinque) operatori economici, ove presenti.

Nella seduta pubblica che si terrà il giorno **31/03/2023** alle ore **10.00** presso la sede del Palazzo Comunale, il R.U.P. procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute ai fini della verifica della regolarità formale delle stesse e della dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione, per l'ammissione alle successive fasi di procedura.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute risultassero in numero inferiore a n. 5 (cinque) non si procederà ad alcuna integrazione dei partecipanti.

Nel caso in cui dovessero pervenire più di 5 (cinque) candidature, il R.U.P. procederà all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite sorteggio, in forma anonima, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'estrazione a sorte di un numero di operatori pari a n. 5 (cinque).

14. INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dal Comune di San Donato Milanese tramite l'utilizzo della piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia Aria S.p.a. L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

Si rammenta che la mancata iscrizione dell'operatore economico nell'elenco dei fornitori telematico (EFT) di SINTEL non consentirà l'invito dell'operatore economico, selezionato secondo le modalità di cui al punto 13 che precede, a partecipare alla procedura negoziata.

È comunque fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse ritenuta valida.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Si rimanda alla specifica informativa ai sensi dell'art. 13 regolamento UE 2016/679 allegata al presente avviso per manifestazione di interesse.

Si informa che il Dirigente dell'Area Gestione Territorio Urbanistica Ambiente e Opere Pubbliche, con provvedimento sindacale n. 92 del 22.12.2022, è stato delegato alla nomina di Responsabile del trattamento dei dati personali.

16. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni su:

- sito istituzionale del Comune di San Donato Milanese www.comune.sandoantomilanese.mi.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e Contratti" e "Affidamenti e Avvisi";
- Albo pretorio del Comune di San Donato Milanese.

Si allega:

- 1) Allegato A;
- 2) Allegato A1;
- 3) Informativa trattamento dati;
- 4) Diagnosi energetica.

San Donato Milanese, 10.03.2023

IL DIRIGENTE
DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO URBANISTICA
AMBIENTE E OPERE PUBBLICHE

Ing. Domenico Martini
(Firmato digitalmente)