

**CONVENZIONE PER LA FORNITURA DI BENI E SERVIZI DI CUI ALL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/91
FINALIZZATI A CREARE OPPORTUNITA' DI LAVORO A PERSONE SVANTAGGIATE**
Gestione del Servizio di Manutenzione del Verde del Centro Sportivo Mattei di Via Caviaga
Gestione del servizio di facchinaggio e piccola manutenzione ordinaria

ALLEGATO 1

“Attività programmata di Manutenzione del Verde del Centro Sportivo Mattei di Via Caviaga”

Le attività di manutenzione delle aree verdi del Parco Mattei sito in via Caviaga, 4 come di seguito esplicitate si considerano esemplificative e valutate a corpo per tutta la durata della convenzione.

Attività previste	Unità di misura	Consistenza
TAGLIO E RASATURA TAPPETI ERBOSI CENTRO SPORTIVO		
Comprendente la pulizia preliminare, il taglio dell'erba, la raccolta immediata e lo smaltimento in discarica del materiale di risulta, eseguito con i mezzi più idonei per dare il lavoro perfettamente finito a perfetta regola d'arte. La COOP deve altresì necessariamente garantire sempre ed in ogni caso l'altezza del manto erboso ad una altezza compresa tra gli 8 e i 12 cm.	mq.	65.000,00
TAGLIO RUSTICO DI TAPPETI ERBOSI PISCINA OLIMPICA		
Comprendente la pulizia preliminare, il taglio dell'erba, la raccolta immediata e lo smaltimento in discarica del materiale di risulta, eseguito con i mezzi più idonei per dare il lavoro perfettamente finito a perfetta regola d'arte. La COOP deve altresì necessariamente garantire sempre ed in ogni caso l'altezza del manto erboso ad una altezza compresa tra i 10 e i 30 cm.	mq.	8.800,00
TAGLIO E RASATURA TAPPETO ERBOSO CAMPO DA RUGBY		
Comprendente la pulizia preliminare, il taglio dell'erba, la raccolta immediata e lo smaltimento in discarica del materiale di risulta, eseguito con i mezzi più idonei per dare il lavoro perfettamente finito a perfetta regola d'arte. La COOP deve altresì necessariamente garantire sempre ed in ogni caso l'altezza del manto erboso ad una altezza compresa tra gli 4 e i 6 cm.	mq.	6.800,00
TAGLIO E REGOLAZIONE DI SIEPI E CESPUGLI		
Comprendente la regolazione e la potatura di siepi di varie specie e dimensioni (di qualsiasi altezza e dimensione), la pulizia del piede, la raccolta immediata e lo smaltimento in discarica del materiale di risulta, eseguito con i mezzi più idonei per dare il lavoro perfettamente finito a perfetta regola d'arte. La COOP deve altresì necessariamente garantire sempre ed in ogni caso la potatura delle siepi allorché si presenti una crescita compresa tra i 10 e i 30 cm.	mt.	1.100,00

Nell'ambito della medesima tipologia di lavorazioni sul verde è facoltà del Comune disporre – secondo esigenza - l'impiego del personale anche per l'esecuzione di interventi sul patrimonio a verde comunale, quali ad esemplificativamente e non esaustivamente, diserbo manuale e meccanico, rifilatura cigli stradali, pulizia aree verdi, ecc.

TUTTE LE ATTIVITÀ RIPORTATE NEL PRESENTE ALLEGATO DEVONO NECESSARIAMENTE ESSERE PRESTATE ALLA COMMITTENZA METTENDO A DISPOSIZIONE:

- UNA SQUADRA DI N. 2 OPERAI (N° 1 OPERAIO COMUNE E N° 1 OPERAIO QUALIFICATO);
- N°1 MOTOCARRO (TIPO APECAR O SIMILARE);
- ATTREZZATURA ADEGUATA IN FUNZIONE DELLE CONSISTENZE E PRESTAZIONI RICHIESTE PER LA RASATURA DEI PRATI, LA RACCOLTA FOGLIE, LA POTATURA DI SIEPI E CESPUGLI;
- TUTTO IL MATERIALE NECESSARIO A PIE' D'OPERA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI.

IL SERVIZIO SARA' SVOLTO NEI GIORNI DA LUNEDI' A VENERDI' INDICATIVAMENTE DALLE ORE 08.00. IL PREDETTO ORARIO POTRA' SUBIRE VARIAZIONI IN FUNZIONE DELLE ESIGENZE SPECIFICHE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE.

ORDINARIAMENTE L'ORARIO PREVISTO È DALLE 08.00 ALLE 16.36.

ALLEGATO 2

“Attività di FACCHINAGGIO e PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA degli immobili comunali”

Gli interventi esplicitati si ritengono esemplificativi ancorché non esaustivi di quanto può essere richiesto secondo le indicazioni impartite dalla Committenza, così come di seguito esplicitati:

1. spostamento mobili (armadi, scrivanie, ecc. compreso lo smontaggio ed il rimontaggio), traslochi e sistemazione di arredi negli immobili del Comune di San Donato Milanese;
2. altri servizi di facchinaggio che si rendessero necessari per l'attività dell'Ente
3. interventi di piccola manutenzione ordinaria consistenti in:
 - sgombero, pulizia e riassetto di locali e spazi comunali;
 - tinteggiatura e verniciatura di beni comunali;
 - sgombero e conferimento in discarica di macerie e mobilio;
 - manutenzione ordinaria: pronto intervento, interventi di riparazione, piccoli lavori edili su parti ammalorate sul patrimonio immobiliare comunale con l'utilizzo di attrezzature meccaniche o manuali di proprietà della Cooperativa quali scale, flessibili, generatore ed attrezzi edili in genere;
 - assistenze edili in genere.

TUTTE LE ATTIVITÀ RIPORTATE NEL PRESENTE ALLEGATO DEVONO NECESSARIAMENTE ESSERE PRESTATE ALLA COMMITTENZA METTENDO A DISPOSIZIONE UNA SQUADRA DI N. 2 OPERAI (N° 1 OPERAIO COMUNE E N° 1 OPERAIO QUALIFICATO) E N°1 FURGONE CASSONATO (TIPO DAILY IVECO O SIMILARE) ED IL MATERIALE NECESSARIO A PIE' D'OPERA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI.

AI FINI DELLA QUANTIFICAZIONE E DEFINIZIONE DEL MATERIALE DI CONSUMO SI INTENDE REMUNERATO IN VIA FORFETTARIA E OMNICOMPENSIVO PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO SECONDO LA VOCE A CORPO INDICATA NELLA STIMA. NELLO STESSO SONO INCLUSI IL MATERIALE DI CONSUMO PER:

- **PICCOLI INTERVENTI EDILI;**
- **IMBIANCATURE DI PICCOLE PARTI DI RIPRISTINO;**
- **FERRAMENTA PER PICCOLE RIPARAZIONI;**
- **ALTRO MATERIALE ATTINENTE A PICCOLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE DI ARREDI, PARETI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, IMPIANTI DI SERVIZI IGIENICI.**

SONO INVECE ESCLUSI MATERIALI PARTICOLARI QUALI GROSSA RUBINETTERIA, PARTI DI ARREDI E ACCESSORI, CHE VERRANNO FORNITI DALLA STAZIONE APPALTANTE.

IL SERVIZIO SARA' SVOLTO NEI GIORNI DA LUNEDI' A VENERDI' INDICATIVAMENTE DALLE ORE 08.00. IL PREDETTO ORARIO POTRA' SUBIRE VARIAZIONI IN FUNZIONE DELLE ESIGENZE SPECIFICHE DELL'AMINISTRAZIONE COMUNALE.

ORDINARIAMENTE L'ORARIO PREVISTO È DALLE 08.00 ALLE 16.36.