



Comune di San Donato Milanese

Città Metropolitana di Milano

Area Gestione Territorio Urbanistica e OO.PP.

Servizi Sportivi

TABELLA CRITERI E PUNTEGGI DI ASSEGNAZIONE

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE PISCINE ESTERNE DEL
CENTRO SPORTIVO E. MATTEI DI VIA CAVIAGA N. 4 – ESTATE 2022**

L'attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica avviene assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascun elemento dell'offerta (progetto tecnico). Tale coefficiente sarà uguale alla media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in base alla seguente tabella. Tali coefficienti sono applicati ai fattori ponderali indicati nel presente bando per ogni elemento. La somma che ne risulta, determina il punteggio totale attribuito all'offerta tecnica.

VALUTAZIONE	GIUDIZIO	COEFFICIENTE DI QUALITA'
Ottimo	Progetto ben strutturato che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l'argomento richiesto	1,00
Molto Buono	Progetto adeguato che sviluppa l'argomento con un buon approfondimento	0,80
Buono	Progetto adeguato che sviluppa l'argomento senza particolari approfondimenti	0,60
Sufficiente	Progetto accettabile ma poco strutturato	0,40
Scarso	Progetto mediocre e non sufficientemente sviluppato	0,20
Insufficiente	Punto non trattato, ovvero progetto carente, generico ed inadeguato	0,00

1. Offerta Tecnica - elementi di valutazione (EV) e criteri motivazionali (CM)

Punti max 70

1.1 EV – Sistema di sicurezza soccorso (safety) e salute - Punti max 25

CM – Per consentire una valutazione efficace ed omogenea dei concorrenti, l'illustrazione dei singoli punti dovrà avvenire rigorosamente sulla base dello schema di cui all'Allegato I (potranno anche essere prodotti a supporto documenti di dettaglio). L'apprezzamento avverrà mediante una valutazione globale dei contenuti espressi e seguendo i seguenti elementi:

- Approccio alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione – punti max 5
- azioni e soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche durante la gestione, particolarmente attinenti alla safety ed al distanziamento sociale – punti max 15
- le risorse umane e strumentali messe a disposizione per il raggiungimento del livello di safety proposto, allegando anche i curricula delle figure previste – punti max 5

1.2 EV – Sistema di sicurezza e sorveglianza (security) - Punti max 15

CM – Per consentire una valutazione efficace ed omogenea dei concorrenti, l'illustrazione dei singoli punti dovrà avvenire rigorosamente sulla base dello schema di cui all'Allegato I (potranno anche essere prodotti a supporto documenti di dettaglio). L'apprezzamento avverrà mediante una valutazione globale dei contenuti espressi e seguendo i seguenti elementi:

- Approccio alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione – punti max 5
- azioni e soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche durante la gestione, particolarmente attinenti alla security – punti max 2



Comune di San Donato Milanese
Città Metropolitana di Milano

Area Gestione Territorio Urbanistica e OO.PP.

Servizi Sportivi

- le risorse umane e strumentali messe a disposizione per il raggiungimento del livello di security proposto, allegando anche i curricula delle figure previste – punti max 8

1.3 EV – Progetto di pulizia, sanificazione e disinfezione degli spazi ed ambienti per garantire la salubrità degli ambienti e l'attenzione rispetto alle infezioni batteriche e virali - Punti max 25

CM – Per consentire una valutazione efficace ed omogenea dei concorrenti, l'illustrazione dei singoli punti dovrà avvenire rigorosamente sulla base dello schema di cui all'Allegato I (potranno anche essere prodotti a supporto documenti di dettaglio). L'apprezzamento avverrà mediante una valutazione globale dei contenuti espressi e seguendo i seguenti elementi:

- Approccio alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione – punti max 5;
- Piano di intervento del sistema di pulizia e disinfezione degli ambienti con particolare riferimento alle attività svolte ed alle modalità di intervento ed alla frequenza e tempistica delle stesse – punti max 5;
- Piano di intervento del sistema di sanificazione delle aree interne ed esterne con particolare riferimento alle attività svolte ed alle modalità di intervento ed alla frequenza e tempistica delle stesse – punti max 10;
- le risorse umane e strumentali messe a disposizione per il raggiungimento del livello proposto distinguendo in interventi giornalieri ed interventi periodici – punti max 5;

1.4 EV – Iniziative in collaborazione con Enti ed Associazioni no-profit - Punti max 5

CM – Per consentire una valutazione efficace ed omogenea dei concorrenti, l'illustrazione dei singoli punti dovrà avvenire rigorosamente sulla base dello schema di cui all'Allegato I (potranno anche essere prodotti a supporto documenti di dettaglio). L'apprezzamento avverrà mediante una valutazione globale dei contenuti espressi e seguendo i seguenti elementi:

- Approccio alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione con specificazione delle tipologie delle Associazioni ed Enti rientranti nel no-profit – punti max 2;
- Descrizione del tipo e del numero di iniziative complessive che intende promuovere – punti max 3;

2. Offerta economica

Punti max 30

2.1 indicazione del canone in rialzo espresso in euro (Vi) (valore complessivo dato dalla somma algebrica del valore minimo di bando + rialzo proposto) al netto dell'iva, rispetto minimo garantito posto a base di gara sulla base della seguente formula:

Punti max 30



Comune di San Donato Milanese
Città Metropolitana di Milano

Area Gestione Territorio Urbanistica e OO.PP.

Servizi Sportivi

determinazione del punteggio sul canone a rialzo

$$P_i = V_i/V_{\max} * P_{\max}$$

dove:

P_i = punteggio riferito al concorrente i esimo

$V_{\max}$ = V maggiore tra i concorrenti

V_i = V riferito a concorrente i esimo

$P_{\max}$ = punteggio massimo attribuibile

Note generali

Quanto dichiarato in tutti i documenti dell'offerta costituisce obbligo contrattuale a tutti gli effetti. Pertanto qualsiasi violazione determina inadempimento contrattuale. Tutto quanto riportato nell'offerta tecnica si intende offerto dal Concorrente incondizionatamente e senza ulteriori oneri per l'Ente.

I valori saranno arrotondati al secondo decimale. La concessione verrà aggiudicata all'operatore che avrà raggiunto il massimo punteggio, sommando i parziali relativi all'offerta tecnica con quelli relativi all'offerta economica.

Per l'individuazione e la verifica delle offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

L'offerta economica sarà valutata solo nel caso in cui il concorrente abbia ottenuto un punteggio minimo relativo all'offerta tecnica di punti 40.

L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione può richiedere agli offerenti il differimento di detto termine ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente
Arch. Giampaolo Porta*

* documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate