



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER APPALTO DEL SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED OPZIONALI PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, COMPRESE TUTTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI SPECIALI ED ACCESSORIE AI SENSI DEL D.LGS N. 50/2016 RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL PARCO DELLA CAMPAGNETTA"

CUP: J53B19000200004 - CIG: 8886404C8E - NUMERO GARA 8268379 - CPV 71311100-2.

L'appalto è stato disposto con Determinazione del Dirigente dell'Area Gestione Territorio, Urbanistica e Opere Pubbliche n. 350 del 06/09/2021.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE INDIRIZZO E RECAPITI

Stazione Appaltante: Comune di San Donato Milanese - Via C. Battisti n. 2 - 20097 S.Donato Mil.se (MI) Italia - Area Gestione Territorio, Urbanistica ed Opere Pubbliche - Servizio Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture - C.F.00828590158 Tel. (+39)02527721 - PEC: *protocollo@cert.comune.sandonatomilanese.mi.it* - Indirizzo Internet (URL): *http://www.comune.sandonatomilanese.mi.it*. - RUP: Geom. Riccardo Fronzuti - Tel. (+39)0252772529 - email: *r.fronzuti@comune.sandonatomilanese.mi.it*

2. PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a), del D.Lgs. 50/2016, considerando tale l'offerta che assicura le modalità di esecuzione dell'appalto più vantaggiose per l'Amministrazione Comunale sia dal punto di vista dell'economicità sia della validità dell'offerta tecnica presentata.

L'attribuzione dei punteggi avverrà secondo le disposizioni della "Tabella criteri e punteggi di assegnazione".

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione è ad unico e definitivo incanto.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Per l'individuazione e la verifica delle offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del Codice dei contratti, del Regolamento e della DGR n. IX/1530 di Regione Lombardia del 06/04/2011. La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica Aria S.p.A. Regione Lombardia denominato "Sintel" al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet corrispondente all'URL: www.ariaspa.it.

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura ciascun operatore è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet: www.ariaspa.it, nell'apposita sezione "Registrazione".

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme plurisoggettive (es. raggruppamenti o associazioni temporanei di impresa, etc.) è sufficiente la registrazione a Sintel della capogruppo mandataria/delegataria senza che sia necessaria la registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I., dell'A.T.I., del Consorzio.

Pertanto l'operatore già registrato che intenda presentare offerta quale mandataria/delegataria designata di un R.T.I., A.T.I., Consorzio deve effettuare una nuova Registrazione (ad hoc) all'interno della quale vengono individuati gli operatori mandanti/deleganti.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In attuazione di quanto previsto dall'AVCP (Deliberazione n. 157 del 17.02.2016

e s.m.i.), si procederà alla verifica dei requisiti dei partecipanti alla gara mediante acquisizione via web, tramite strumento AVCPASS. A tale fine la ditta partecipante dovrà presentare nella documentazione amministrativa il PASSOE.

3. TIPO DI APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE DEI SERVIZI, IMPORTO A BASE D'ASTA, MODALITA' DI PAGAMENTO, TERMINE DI ESECUZIONE, PENALI, SUBAPPALTO

Tipo di appalto: appalto di servizi.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di San Donato Milanese (MI), via Di Vittorio (area c.d. "Campagnetta").

Codice NUTS: ITC45

Descrizione: redazione del progetto definitivo ed opzionali progetto esecutivo, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione così come meglio specificato all'art. 1 del "Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura".

Natura e importo complessivo dell'appalto:

l'importo a base d'asta è di € **34.140,85**, oltre Inarcassa e Iva.

Calcolo compenso professionale (D.M. GIUSTIZIA 17 giugno 2016)								
SUDDIVISIONE PER CATEGORIE								
	PRESTAZIONI	CAT.	IMPORTO OPERE	COMPENSO NETTO	SPESE	TOTALE	INCIDENZA	INCIDENZA SUL TOT
principale	PROG. DEFINITIVO	P.02	1.008.000,00 €	€ 19.105,69	€ 4.759,94	€ 23.865,63	69,90%	27,55%
		S.04	80.000,00 €	€ 5.347,17	€ 1.332,18	€ 6.679,35	19,56%	
		IA.01	50.000,00 €	€ 2.878,68	€ 717,19	€ 3.595,87	10,53%	
		TOT	1.138.000,00 €			€ 34.140,85		
opzione affidamento complementare ex art. 63 c.5 Codice Contratti	PROG. ESECUTIVO	P.02	1.008.000,00 €	€ 19.702,74	€ 4.908,69	€ 24.611,43	73,58%	27,00%
		S.04	80.000,00 €	€ 4.464,99	€ 1.112,23	€ 5.577,22	16,67%	
		IA.01	50.000,00 €	€ 2.611,46	€ 650,61	€ 3.262,07	9,75%	
		TOT	1.138.000,00 €			€ 33.450,72		
	DIREZIONE LAVORI - C.S.E.	P.02	1.008.000,00 €	€ 31.773,64	€ 7.916,01	€ 39.689,65	70,48%	45,45%
		S.04	80.000,00 €	€ 8.728,02	€ 2.174,48	€ 10.902,50	19,36%	
		IA.01	50.000,00 €	€ 4.579,16	€ 1.140,84	€ 5.720,00	10,16%	
		TOT	1.138.000,00 €			€ 56.312,15		
						123.903,72 €		100,00%

Ai fini della procedura di gara, il valore dell'appalto è stimato in € 123.903,72.

Modalità di corresponsione del corrispettivo: a corpo, ex D.M. GIUSTIZIA 17 giugno 2016. (vedasi Allegato A del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura).

Pagamenti: i corrispettivi verranno liquidati dietro presentazione di fatture (vedasi art. 7 del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura).

Penali: vedasi art.8 del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura.

Termine di esecuzione: vedasi art.5 del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura.

Subappalto: consentito nei limiti dell'art. 105 art. 31 c.8 ultimo periodo del Codice.

Il concorrente dovrà indicare nell'istanza di partecipazione (Allegato A) le parti di servizio che intende eventualmente subappaltare.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto - ove consentito - comporta l'impossibilità in seguito di avvalersene.

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare alla gara: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46 del Codice in possesso dei requisiti di qualificazione di seguito indicati. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice. Sono ammessi a partecipare alla gara oltre ai soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art. 49 del medesimo decreto. Sono ammessi a partecipare i raggruppamenti temporanei di operatori economici di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine generale: non sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento e non possono stipulare il relativo contratto i soggetti che si trovino in una delle condizioni di esclusione espressamente previste all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e delle ulteriori cause di esclusione riportate ai Modelli A e B. I candidati dovranno produrre:

4.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83 D.Lgs. 50/2016): attestazione circa il possesso di iscrizione alla CCIAA per servizi analoghi all'oggetto della gara e di iscrizione agli Albi professionali di riferimento secondo la normativa vigente per la tipologia di affidamento del presente servizio (Allegato A);

4.2 Requisiti di ordine economico-finanziari (ai sensi dell'art. 83 e Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016):

- dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a € 150.000. Tale importo viene stabilito in relazione alla

rilevanza del tipo di affidamento al fine di avere adeguata garanzia della solidità del concorrente.

- Dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare riportate nella tabella del punto 3 (CAT. P.02) del presente bando per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori di cui alla predetta tabella (CAT. P.02 almeno € 806.400,00). Tali importi vengono stabiliti in relazione alla rilevanza del tipo di affidamento al fine di avere adeguata garanzia della solidità del concorrente.

4.3 Requisiti di ordine tecnico-organizzativo (ai sensi dell'art. 83 e Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016):

- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), non inferiore a 2 unità;

- per i professionisti singoli e associati, dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il numero di unità minime di tecnici, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti, non inferiore a 2 unità;

- per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate,

ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Tali importi vengono stabiliti in relazione alla rilevanza del tipo di affidamento al fine di avere adeguata garanzia della capacità operativa del concorrente.

La mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente bando devono essere posseduti dalla capogruppo.

Tutti i detti requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza del bando.

5. DURATA DELL'APPALTO - VARIANTI - PROROGHE - AVVALIMENTO

Durata dell'appalto

FASE 1 – progetto definitivo - entro giorni 45 (quarantacinque) dalla comunicazione di conferimento dell'incarico la predisposizione degli elaborati previsti per la fase. Durante tale fase, per la durata necessaria dell'istruttoria il professionista si impegna alla partecipazione delle riunioni ed incontro promossi dall'Amministrazione quale supporto al RUP.

Fasi opzionali - affidamento complementare ex art. 63 c. 5 Codice contratti:

FASE 2 – progetto esecutivo e CSP- entro giorni 45 (quarantacinque) dalla comunicazione di conferimento dell'incarico la predisposizione degli elaborati previsti per la fase. Durante tale fase, per la durata necessaria dell'istruttoria il professionista si impegna alla partecipazione delle riunioni ed incontro promossi dall'Amministrazione quale supporto al RUP.

FASE 3 - Direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione – durata dell'appalto dei lavori, stimato in anni uno e comunque sino all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Varianti e Proroghe

Sono ammesse ai sensi degli Artt. 3 e 5 del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura.

Avvalimento

1. Si applica la disciplina di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. L'avvalimento può avere ad oggetto i requisiti di capacità economica, professionale, tecnica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, del Codice dei

contratti pubblici e al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 83, comma 2, riferiti ad altri operatori economici comunque in possesso dei requisiti di cui al punto 4 del presente bando. In tal caso l'impresa ausiliaria dovrà presentare a sua volta un DGUE debitamente compilato secondo le istruzioni contenute nella medesima sezione. L'ulteriore documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. n.50/2016 dovrà essere allegata in sede di offerta nell'ambito della Documentazione Amministrativa. L'avvalimento relativo ai titoli di studio è ammesso solo a condizione che l'operatore ausiliario esegua direttamente i servizi per i quali tali requisiti sono richiesti.

3. La possibilità, per l'impresa ausiliata, di avvalersi dei requisiti di altri soggetti è subordinata all'effettiva messa a disposizione, in suo favore, delle corrispondenti risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria per tutto il tempo necessario all'esecuzione del contratto.

4. Le risorse oggetto dell'avvalimento sono determinate o determinabili e dettagliatamente individuate nel contratto di avvalimento.

5. Qualora l'avvalimento abbia ad oggetto requisiti immateriali e non sia possibile una precisa individuazione e/o delimitazione dei mezzi e delle risorse a questi correlati, il contratto di avvalimento deve prevedere l'effettiva messa a disposizione, anche non esclusiva, del complesso organizzato di beni e risorse costituenti l'organizzazione aziendale globalmente considerata o un suo ramo inteso come unità organizzativa funzionalmente autonoma. L'impresa ausiliaria può continuare ad utilizzare il complesso della sua organizzazione aziendale, purché l'esecutore abbia in qualunque momento la possibilità di acquisire la disponibilità materiale di qualsiasi risorsa di cui abbia necessità per l'esecuzione del contratto. Tale condizione deve risultare espressamente dal contratto di avvalimento.

6. Nel caso in cui l'avvalimento abbia ad oggetto risorse materiali, i mezzi e le risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria devono essere destinati esclusivamente all'esecuzione dell'appalto per il tempo necessario, con l'impossibilità, per l'impresa ausiliaria, di utilizzarli nella propria attività aziendale. Nel caso di assoluta impossibilità di separare le risorse e i mezzi prestati dal complesso aziendale dell'impresa ausiliaria oppure qualora l'impossibilità di utilizzazione degli stessi comporti un sacrificio insostenibile per l'impresa ausiliaria stessa, quest'ultima potrà servirsi dei mezzi e delle

risorse prestate anche per le proprie attività, purché le necessità dell'esecutore abbiano comunque la priorità e quest'ultimo possa, in qualunque momento, acquisire la disponibilità materiale dei mezzi e delle risorse oggetto del contratto. Tale condizione deve risultare espressamente dal contratto di avvalimento.

7. Non possono costituire oggetto di avvalimento le certificazioni di qualità di cui all'art. 87, del Codice dei contratti pubblici.

8. Il contratto di avvalimento deve indicare in modo specifico ed esauriente:

a) i requisiti e le risorse messe a disposizione, sufficientemente determinati o determinabili, tali da consentire alla stazione appaltante una sicura verifica circa la loro effettiva disponibilità da parte dell'impresa ausiliata;

b) la durata del contratto;

c) se l'impresa ausiliaria si è impegnata al prestito di propri requisiti in favore di altre imprese con contratti di avvalimento in corso di validità, indicando in modo specifico e dettagliato i requisiti e le risorse messi a disposizione e le modalità concordate di utilizzo delle stesse;

d) le circostanze di cui ai precedenti commi 5 e 6;

e) ogni altro elemento utile a determinare con precisione l'oggetto del contratto, compreso il prezzo pattuito tra ausiliaria e l'ausiliata per la messa a disposizione di quanto alla lettera a).

9. La mancata specificazione degli elementi di cui alla lettera a) del comma precedente comporta la nullità del contratto di avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice. L'assenza delle previsioni di cui alle lettere b), c) e d) o di altri elementi utili ai sensi della lettera e) del comma precedente comporta l'impossibilità per l'impresa ausiliata di avvalersi dei requisiti dell'impresa ausiliaria.

10. Non è consentito ricorrere al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice dei contratti pubblici per sanare la carenza degli elementi indicati al comma 8, lett. a). La mancata produzione del contratto di avvalimento può essere sanata a condizione che il contratto medesimo sia stato sottoscritto prima della scadenza dei termini per la presentazione delle offerte.

11. Nei casi di avvalimento infragruppo e di avvalimento tra imprese consorziate di cui all'art. 47, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, le informazioni riportate al comma 8 devono risultare dalla dichiarazione unilaterale dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 89, comma 1, anche con riferimento alla

durata dell'impegno dalla stessa assunto.

12. L'impresa ausiliaria è responsabile, nei confronti della stazione appaltante, in solido con l'esecutore del contratto, in relazione alle carenze connesse ai requisiti oggetto di avvalimento.

13. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

6. DOCUMENTAZIONE - INFORMAZIONI E CHIARIMENTI - SOPRALLUOGO

Tutta la documentazione di gara è pubblicata sul sito internet del Comune: www.comune.sandonatomilanese.mi.it nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma Sintel.

Informazioni e chiarimenti:

eventuali richieste di chiarimenti e le informazioni relative al bando di gara dovranno essere richieste utilizzando la funzionalità "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel, **entro e non oltre le ore 10:00 del 27/09/2021**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

I quesiti e/o chiarimenti richiesti con le relative risposte saranno pubblicati in forma anonima sul sito internet del Comune e sulla piattaforma Sintel.

Per informazioni circa le modalità di gara gli operatori potranno rivolgersi all'Ufficio Contratti Tel. 02-52772.261/267, nei giorni e nell'orario di apertura al pubblico.

Non verranno rilasciate copie della documentazione di gara in materiale cartaceo.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente

resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Eventuali chiarimenti, rettifiche al bando, proroghe dei termini e informazioni complementari saranno pubblicati sulla piattaforma Sintel e all'indirizzo: <http://comune.sandonatomilane.se.mi.it> nella sezione bandi di gara, nella documentazione relativa alla gara in oggetto. Si invitano pertanto gli operatori economici interessati a presentare offerta a consultare spesso le pagine.

Il Comune committente non potrà essere considerato responsabile della mancata conoscenza, da parte dei concorrenti, di:

- clausole/condizioni contenute nel bando di gara e negli altri documenti complementari;

- rettifiche, precisazioni e informazioni complementari;

che siano pubblicate al predetto sito internet del Comune e sulla piattaforma Sintel.

Sopralluogo:

Il sopralluogo **non è obbligatorio**. Eventuali richieste potranno essere evase, previo appuntamento da richiedere tramite istanza all'indirizzo email: f.lauretti@comune.sandonatomilane.se.mi.it con ritrovo presso gli uffici del Servizio Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture del Comune - Via C. Battisti n. 2 - 20097 San Donato Milanese.

Si invitano i concorrenti che vogliono partecipare a prendere appuntamento con congruo anticipo con l'ufficio tecnico del Comune indicando generalità e numero di telefono per essere richiamati.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'Art. 48, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o

consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Le richieste di sopralluogo dovranno pervenire entro le ore 10:00 del 20/09/2021.

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - CONTENUTO DELLE BUSTE

La documentazione richiesta per partecipare dovrà essere redatta in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara e di seguito specificato.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa deve essere redatta e trasmessa alla Stazione appaltante in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel.

Si specifica che non verranno accettate offerte *off-line*.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta tecnica;
- l'offerta economica;

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel: il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta sulla piattaforma, infatti, non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante.

L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine della procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta stessa.

Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al Concorrente del corretto invio dell'offerta.

Si precisa che Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è necessario contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire alla Stazione appaltante attraverso la piattaforma Sintel **entro il termine perentorio delle ore 09:00 del giorno 04/10/2021** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. E' in ogni caso responsabilità dei Concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il Concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima: questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, non è necessario pertanto provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I Concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e l'Azienda Regionale Centrale Acquisti da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora da parte del Gestore del Sistema vi siano tempestive comunicazioni su eventuali malfunzionamenti o anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

E' ammessa per i concorrenti la facoltà di presentare offerta in raggruppamento di impresa ai sensi di legge.

In caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo tra imprese, le dichiarazioni e le attestazioni devono essere rese da ciascuna impresa che partecipa al raggruppamento.

Contenuto delle buste:

BUSTA AMMINISTRATIVA

Gli operatori economici concorrenti dovranno inserire nella busta amministrativa la seguente documentazione:

A) **Garanzia a corredo dell'offerta:** ai sensi della L. 120/2020 non è richiesta. Ai sensi dell'art.93 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 deve essere presentata dichiarazione dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del codice dei contratti, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Detta dichiarazione non deve essere prodotta qualora l'offerente sia una micro, piccola e media impresa oppure un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito esclusivamente da micro, piccole e medie imprese.

B) **Istanza/Dichiarazione completa** di marca da bollo, debitamente annullata, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e conforme allo schema allegato al bando, quale parte integrante e sostanziale al presente bando (Modelli: A, A1 e B), da utilizzarsi preferibilmente, sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o da suo procuratore, con allegata copia fotostatica del documento di identità personale, come da art. 35 del D.P.R. 445/2000, non autenticata e in corso di validità, giusto il disposto degli artt. 21 e 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000.

Riguardo alla dichiarazione di subappalto del Modello A, il concorrente dovrà esplicitamente dichiarare quali parti delle lavorazioni sia eventualmente intenzionato a subappaltare, nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 105 D.Lgs. 50/2016.

C) **Documento PASSOE** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'AVCP (deliberazione AVCP n. 157 del 17.02.2016 e s.m.i.) per il concorrente.

D) **Documentazione comprovante i seguenti requisiti:**

Idoneità professionale (art. 83 del D.Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà presentare:

Dichiarazione, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (ex D.P.R. 445/2000 e s.m.i.), attestante il possesso dei requisiti indicati al punto 4.1 del presente bando.

Capacità economica e finanziaria (ai sensi del art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e Allegato XVII del D. Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà presentare:

Dichiarazione, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (ex D.P.R. 445/2000 e s.m.i.), attestante il possesso dei requisiti indicati al punto 4.2 del presente bando.

Capacità tecnica e organizzativa (ai sensi del art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e Allegato XVII del D. Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà presentare:

Dichiarazione, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (ex D.P.R. 445/2000 e s.m.i.), attestante il possesso dei requisiti indicati al punto 4.3 del presente bando.

BUSTA TECNICA - OFFERTA TECNICA

Gli operatori economici concorrenti dovranno inserire nella busta offerta tecnica la seguente documentazione:

1. il progetto, redatto secondo l'Allegato "C") e quanto previsto nei documenti allegati al presente bando. L'offerta deve essere redatta in modo omogeneo e contenere i distinti capitoli e/o documenti così come specificati nel documento di cui sopra e non esporre soluzioni alternative. L'attribuzione del punteggio avverrà a cura della Commissione di gara, con il metodo indicato nel sopracitato documento: Tabella dei criteri e dei relativi punteggi di assegnazione. I Concorrenti che nella valutazione dell'offerta tecnica non conseguiranno un punteggio pari ad almeno 40 (quaranta) punti saranno automaticamente escluse dalla successiva fase di gara.
2. Dichiarazione relativa al diritto di accesso alla documentazione costituente l'offerta - allegato D) si vedano le indicazioni del punto 13 del presente bando di gara.

OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposita "busta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà compilare tutti i campi presenti indicando la percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base di gara. Il ribasso dovrà essere espresso, in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere, verrà considerato il valore espresso in lettere.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio

terminale, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato e ricaricato sulla piattaforma senza aggiungere ulteriori documenti.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme plurisoggettive (es. raggruppamenti o associazioni temporanee di impresa, etc.) dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/ consorzio etc. Nel caso invece la riunione dei concorrenti sia già costituita l'offerta può essere sottoscritta dalla sola impresa capogruppo.

In caso di discordanza tra l'importo scritto in lettere e quello scritto in cifre, farà fede quello scritto in lettere.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo della base d'asta.

Il punteggio sarà attribuito secondo la formula indicata nel documento - Tabella dei criteri e dei relativi punteggi di assegnazione allegato al CSA.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'offerta non dovrà essere espressa in forma diversa da quella richiesta, nè essere subordinata ad alcuna condizione, **pena l'esclusione dalla gara.**

8. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DELLA GARA

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte le stesse non saranno più sostituibili.

Chiunque sia interessato può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle ditte partecipanti, o persone munite di procura speciale o delega, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.

Prima fase.

Il giorno 05/10/2021 alle ore 09:30 presso la sede del Comune di San Donato Milanese, Via C. Battisti n. 2, il RUP, procederà, **in seduta pubblica**, alla verifica della documentazione pervenuta in formato elettronico attraverso Sintel ai fini dell'ammissione/esclusione dei concorrenti alle successive fasi, in particolare:

1. verificare la correttezza e completezza della documentazione amministrativa ed in caso negativo escludere le offerte dalla gara;
2. verificare che i partecipanti abbiano i requisiti previsti per partecipare alla

gara ed in caso negativo escluderli;

3. verificare che eventuali consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato di concorrere - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo escludere il consorziato dalla gara;

4. verificare che le imprese che partecipano in associazione temporanea ex art. 45, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/16 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e in caso positivo escludere l'offerta presentata in forma individuale;

5. verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 50/16, pena l'esclusione.

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86 del Codice, si riserva la facoltà di richiedere la comprova dei requisiti inerenti l'assenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice ed il rispetto dei criteri di selezione di cui all'articolo 83 del Codice.

Terminato l'esame delle istanze pervenute e la loro regolarità formale, ai fini dell'ammissione alla successiva fase di gara, il RUP provvede a:

- conservare la documentazione scaricata da Sintel in apposita cartella con accesso limitato;
- dichiarare la chiusura della seduta relativa alla prima fase della procedura di gara.

Seconda fase:

La seduta pubblica della procedura di gara prosegue, salvo diversa comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento inviata ai Concorrenti a mezzo piattaforma Sintel e pubblicata sul sito del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara, con l'apertura, da parte della Commissione di gara, all'uopo nominata, delle "BUSTA TECNICA - OFFERTA TECNICA" per i soli candidati ammessi per la verifica dei documenti prodotti.

Al termine della verifica documentale il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica.

La Commissione giudicatrice, in seduta riservata, procede all'esame e valutazione della documentazione contenuta nella "BUSTA TECNICA - OFFERTA TECNICA" al fine di attribuire il punteggio secondo le modalità

indicate, determinando la graduatoria provvisoria relativamente alle offerte tecniche

Terza fase:

In data da definirsi, che sarà comunicata sul sito del Comune nella sezione Trasparenza e sulla piattaforma Sintel, presso la sede della Stazione appaltante, sita in San Donato Milanese, Via C. Battisti n. 2, **in seduta pubblica**, il Presidente di commissione procede alla comunicazione della graduatoria provvisoria determinata dalla valutazione delle Offerte Tecniche.

Il RUP procede all'apertura delle "OFFERTA ECONOMICA", per i soli concorrenti che avranno presentato offerte tecniche ritenute valide secondo i criteri di gara. Segue quindi l'attribuzione del punteggio in base alle modalità indicate nella documentazione di gara.

In caso di una o più offerte anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, la Stazione appaltante avvierà il sub-procedimento di verifica della loro congruità ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del Codice. Il RUP, concluse le operazioni di cui sopra, si pronuncia in merito alla proposta di aggiudicazione.

L'esito della gara formerà oggetto di apposita determinazione del Dirigente dell'Area che provvederà all'aggiudicazione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica dell'assenza di altre cause ostative risultanti dal Casellario Informatico istituito presso l'Osservatorio dei Lavori Pubblici e dal Documento unico di regolarità contributiva ovvero da altri riscontri effettuati dalla Stazione Appaltante.

9. - GARANZIE:

Cauzione provvisoria: non prevista ai sensi del D.L. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020.

Cauzione definitiva: Nella misura e nelle forme previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e come previsto dall'art. 10 del Disciplinare di incarico professionale.

Ulteriori garanzie: come previsto dall'art. 10 del Disciplinare servizio di ingegneria ed architettura.

10. FINANZIAMENTO: mezzi ordinari di bilancio.

11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

I concorrenti potranno svincolarsi dall'offerta decorsi 365 giorni dalla scadenza del termine della sua presentazione.

12. ORGANO COMPETENTE PER PROCEDURE DI RICORSO

Tutte le controversie sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo ai sensi dell'art. 204 del codice dei contratti.

13. ACCESSO AGLI ATTI

I concorrenti potranno, ai sensi di quanto meglio espresso dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalla Legge n. 241/1990 e s.m.i., esercitare il diritto di accesso agli atti di gara, compilando il modello "Richiesta di accesso agli atti" pubblicato sul sito del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara" insieme agli altri documenti di gara.

A tal riguardo i concorrenti sono invitati a comunicare, compilando l'Allegato D – "Dichiarazione relativa al diritto di accesso alla documentazione costituente l'offerta", già al momento della presentazione dell'offerta tecnica, eventuali documenti o parti di essi per i quali vietano l'accesso fornendo la relativa specifica motivazione.

In caso di presentazione di tale dichiarazione, previa valutazione del RUP, il Comune consentirà l'accesso nei soli casi di cui all'art. 53, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In mancanza di presentazione della dichiarazione di cui sopra, il Comune consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica e/o delle giustificazioni fornite nonché della documentazione di gara.

In ogni caso, l'accesso ai documenti contenenti le offerte dei concorrenti e l'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta saranno consentiti solo dopo l'approvazione dell'aggiudicazione.

14. ALTRE INFORMAZIONI:

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016
- situazioni che, ai sensi della normativa vigente, inibiscano le possibilità di partecipare a gare d'appalto pubbliche e/o di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Per i Consorzi i requisiti di cui sopra devono essere posseduti, a pena di esclusione, sia dal Consorzio stesso, sia dalla/e consorziata/e eventualmente

indicata/e per l'esecuzione del servizio.

Si precisa che: per i raggruppamenti temporanei d'impresa e per i Consorzi ordinari, costituiti o da costituirsi, il requisito di cui sopra dovrà essere posseduto a pena di esclusione, da ogni singola impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento o consorzio.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora l'offerente abbia partecipato alla medesima gara in associazione o consorzio.

Tutti i documenti da produrre in gara devono essere firmati digitalmente dal Legale Rappresentante e/o dagli altri soggetti dichiaranti previsti in ciascun documento.

La stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016.

I punteggi saranno arrotondati al terzo decimale.

Soccorso Istruttorio - Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Tutte le controversie derivanti dal contratto saranno deferite alla competenza del Foro di Milano.

L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto nel termine stabilito dall'Amministrazione Comunale. La stazione appaltante ha la facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione qualora l'aggiudicatario non provveda a produrre entro i termini richiesti la documentazione richiesta e la cauzione definitiva.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica. **Si rammenta che la**

sottoscrizione dovrà avvenire mediante firma digitale delle parti ai sensi del decreto legge n. 179/2012, convertito nella legge n. 221/2012.

Con la presentazione dell'offerta il partecipante implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella documentazione di gara, nel presente bando e nei relativi allegati.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, **sono a carico dell'aggiudicatario** e dovranno essere rimborsate al Contraente entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione.

L'importo stimato delle spese di pubblicazione è pari a **Euro 1.500,00** (millecinquecento/00). Successivamente si comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario e vengono stimate indicativamente in **Euro 850,00** (ottocentocinquanta/00). E' inoltre a carico dell'aggiudicatario il versamento della marca da bollo di € 16,00 per la regolarizzazione dell'offerta economica presentata in sede di gara.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle leggi e regolamenti vigenti in materia.

15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Reg. UE 2016/679 i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura di gara, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo necessario all'attività amministrativa correlata. Titolare del trattamento è il Comune di San Donato Milanese, nella persona del sindaco pro tempore. Il Dirigente, Arch. Giampaolo Porta dell'Area Gestione Territorio, Urbanistica e Opere Pubbliche, con provvedimento sindacale n. 65 del 29.12.2020 è stato delegato alla nomina di Responsabili del trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento dei dati

La finalità del trattamento dei dati è la procedura di appalto per il servizio di redazione del progetto definitivo ed opzionali progetto esecutivo, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Durata del trattamento dei dati

La durata del trattamento dei dati è limitata allo svolgimento della procedura di

gara ed ai successivi adempimenti previsti dal D.Lgs. 50/2016.

Dati trattati dal Responsabile

Il Responsabile e i suoi delegati, per le attività oggetto del presente bando, potranno trattare tramite risorse tecnologiche e/o cartacee i dati personali.

Il Dirigente dell'Area Gestione Territorio, Urbanistica e Opere Pubbliche.

Arch. Giampaolo Porta

F.to digitalmente