



Comune di San Donato Milanese (MI)

Area Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche
Servizio Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture

**ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023
- OPERE DA ELETTRICISTA -**

ANALISI DEI PREZZI

Dicembre 2020

ANALISI DEI PREZZI

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023 - OPERE DA ELETTRICISTA -

Articolo Elenco Prezzi	Descrizione	Unità misura	Prezzo di applicazione (€)
NP.S.01	Termometro a infrarossi, idoneo per la misura della temperatura corporea senza contatto, indicato per lo screening delle persone con la febbre, sintomo del virus Covid19. Range temperatura corporea da 32°C a 42,5 °C. Accuratezza ±0.3°C, emissività fissa a 0.95. Impostabile Allarme sonoro e visivo.	cad	46,14

Num. Codice	Elementi	Unità misura	Quantità	Costo unitario (€)	Importo costo x quantità (€)	Incidenza Totale (%)
1	Materiali					
indagine di mercato	Termometro a infrarossi	cad	1,000	36,96	36,96	
	Totale 1 . MATERIALI				36,96	80,10%
2	Manodopera					
	Totale 2 . MANODOPERA				0,00	0,00%
3	Mezzi d'opera e attrezzature					
	Totale 3 . MEZZI D'OPERA				0,00	0,00%

Totale "A" (1+2+3) = **36,96** **80,10%**

A	COSTI DIRETTI			Totale "A" =	36,96
B	SPESE GENERALI		13,5%	su Totale "A"	4,99
C	TOTALE "A" + "B"			Totale "C" =	41,95
D	UTILE D'IMPRESA		10%	su Totale "C"	4,19
E	TOTALE "C" + "D"			Totale "E" =	46,14
TOTALE GENERALE					46,14

ANALISI DEI PREZZI

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023 - OPERE DA ELETTRICISTA -

Articolo Elenco Prezzi	Descrizione	Unità misura	Prezzo di applicazione (€)
NP.S.02	Segnale di informazione in alluminio rettangolare mm 330x470 posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferri e la tagliaferri, delle betoniere, norme per gli imbracatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ...). Costo per un anno	cad	1,69

Num. Codice	Elementi	Unità misura	Quantità	Costo unitario (€)	Importo costo x quantità (€)	Incidenza Totale (%)
1	Materiali					
indagine di mercato	Segnale 33x47 cm	cad	1,000	1,35	1,35	
	Totale 1 . MATERIALI				1,35	80,10%
2	Manodopera					
	Totale 2 . MANODOPERA				0,00	0,00%
3	Mezzi d'opera e attrezzature					
	Totale 3 . MEZZI D'OPERA				0,00	0,00%

Totale "A"(1+2+3) = **1,35** **80,10%**

A	COSTI DIRETTI			Totale "A" =	1,35
B	SPESE GENERALI		13,5%	su Totale "A"	0,18
C	TOTALE "A" + "B"			Totale "C" =	1,53
D	UTILE D'IMPRESA		10%	su Totale "C"	0,15
E	TOTALE "C" + "D"			Totale "E" =	1,69
TOTALE GENERALE					1,69

ANALISI DEI PREZZI

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023
- OPERE DA ELETTRICISTA -

Articolo Elenco Prezzi	Descrizione	Unità misura	Prezzo di applicazione (€)
NP.S.03	Segnale di informazione in pvc rettangolare cm 100x150 posato a parete per segnalazioni specifiche su disposizione della DL e CSE.	cad	20,00

Num. Codice	Elementi	Unità misura	Quantità	Costo unitario (€)	Importo costo x quantità (€)	Incidenza Totale (%)
1	Materiali					
indagine di mercato	Segnale 100x150 cm	cad	1,000	16,02	16,02	
	Totale 1 . MATERIALI				16,02	80,10%
2	Manodopera					
	Totale 2 . MANODOPERA				0,00	0,00%
3	Mezzi d'opera e attrezzature					
	Totale 3 . MEZZI D'OPERA				0,00	0,00%

Totale "A"(1+2+3) = 16,02 80,10%

A	COSTI DIRETTI			Totale "A" =	16,02
B	SPESE GENERALI		13,5%	su Totale "A"	2,16
C	TOTALE "A" + "B"			Totale "C" =	18,18
D	UTILE D'IMPRESA		10%	su Totale "C"	1,82
E	TOTALE "C" + "D"			Totale "E" =	20,00
TOTALE GENERALE					20,00

ANALISI DEI PREZZI

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023 - OPERE DA ELETTRICISTA -

Articolo Elenco Prezzi	Descrizione	Unità misura	Prezzo di applicazione (€)
NP.S.04	Compenso per interruzioni e/o rallentamenti delle lavorazioni a seguito per interferenze o per esigenze particolari dovute alla compresenza di utenti o personale comunale o scolastico secondo le disposizioni del CSE o del DL.	a corpo	1581,69

Num. Codice	Elementi	Unità misura	Quantità	Costo unitario (€)	Importo costo x quantità (€)	Incidenza Totale (%)
1	Materiali					
	Totale 1 . MATERIALI				0,00	0,00%
2	Manodopera					
MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello (prezzo escluso 10% utile)	ora	14,00	33,71	471,93	
MA.00.005.0015	Operaio specializzato edile 1° livello (prezzo escluso 10% utile)	ora	14,00	28,39	397,47	
MA.00.005.0015	Operaio specializzato edile 1° livello (prezzo escluso 10% utile)	ora	14,00	28,39	397,47	
	Totale 2 . MANODOPERA				1 266,87	80,10%
3	Mezzi d'opera e attrezzature					
	Totale 3 . MEZZI D'OPERA				0,00	0,00%

Totale "A"(1+2+3) = **1 266,87** **80,10%**

A	COSTI DIRETTI			Totale "A" =	1 266,87
B	SPESE GENERALI		13,5%	su Totale "A"	171,03
C	TOTALE "A" + "B"			Totale "C" =	1 437,90
D	UTILE D'IMPRESA		10%	su Totale "C"	143,79
E	TOTALE "C" + "D"			Totale "E" =	1 581,69
TOTALE GENERALE					1 581,69

ANALISI DEI PREZZI

ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO 2021-2023
- OPERE DA ELETTRICISTA -

Articolo Elenco Prezzi	Descrizione	Unità misura	Prezzo di applicazione (€)
NP.S.05	PROTEZIONE DELLE VIE RESPIRATORIE Facciale per polveri, fumi e nebbie (UNI EN 149). Monouso.	a corpo	0,62

Num. Codice	Elementi	Unità misura	Quantità	Costo unitario (€)	Importo costo x quantità (€)	Incidenza Totale (%)
1	Materiali					
indagine di mercato	Mascherina monouso tipo chirurgica	cad	1,000	0,50	0,50	
	Totale 1 . MATERIALI				0,50	80,10%
2	Manodopera					
	Totale 2 . MANODOPERA				0,00	0,00%
3	Mezzi d'opera e attrezzature					
	Totale 3 . MEZZI D'OPERA				0,00	0,00%

Totale "A"(1+2+3) = 0,50 80,10%

A	COSTI DIRETTI			Totale "A" =	0,50
B	SPESE GENERALI		13,5%	su Totale "A"	0,07
C	TOTALE "A" + "B"			Totale "C" =	0,57
D	UTILE D'IMPRESA		10%	su Totale "C"	0,06
E	TOTALE "C" + "D"			Totale "E" =	0,62
				TOTALE GENERALE	0,62