



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO 2024

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - Presidente

Massimo Ostoni - Componente

Gabriele Colombo - Componente

SOMMARIO

1. Introduzione	2
2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	4
3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	4
4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	4
5. Stato patrimoniale consolidato	5
6. Conto economico consolidato	9
7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa	11
8. Osservazioni e considerazioni	12
9. Conclusioni	12

Verbale n. 9 del 11/09/2025

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024

L'Organo di Revisione, nelle persone del dott. Maurizio Quaranta, dott. Massimo Ostoni e dott. Gabriele Colombo, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-*bis* e dell'art. 239 comma 1, lett. d-*bis*;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al d.lgs.118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di San Donato Milanese che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Dalle proprie sedi, lì 11 settembre 2025

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - Presidente

Massimo Ostoni – Componente

Gabriele Colombo – Componente

1. Introduzione

I sottoscritti revisori nominati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 16 aprile 2025

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 14 del 16/04/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che il precedente Organo con verbale n. 76 del 27/03/2025 ha formulato il proprio giudizio favorevole al rendiconto della gestione per l'esercizio 2024, senza rilievi;
- che in data 4 settembre u.s. l'Organo di revisione ha ricevuto la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 2815 del 28/08/2025 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2024 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 15/10/2024, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società a in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
AZIENDA COMUNALE FARMACIE	11305000157	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	SI	100	
AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO	97529770154	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	38,75	
AFOL METROPOLITANA	8928300964	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	0,57	
CUBI - CULTURE BIBLIOTECHE IN RETE	12509200965	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	4,95	
CAP HOLDING S.P.A.	13187590156	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	1,2242	
ROCCA BRIVIO SFORZA S.R.L.	7007600153	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	20,81	1. Irrilevanza

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del

gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
AZIENDA COMUNALE FARMACIE	11305000157	2. Ente strumentale controllato	100	2024	Integrale
AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO	97529770154	3. Ente strumentale partecipato	38,75	2024	Proporzionale
AFOL METROPOLITANA	8928300964	3. Ente strumentale partecipato	0,57	2024	Proporzionale
CUBI - CULTURE BIBLIOTECHE IN RETE	12509200965	3. Ente strumentale partecipato	4,95	2024	Proporzionale
CAP HOLDING S.P.A.	13187590156	5. Società partecipata	1,2242	2024	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento (vedi tabella 2) non figurano soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
COMUNE DI SAN DONATO MILANESE	163.040.437,42	128.603.570,74	37.655.393,28
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	4.891.213,12	3.858.107,12	1.129.661,80

- che sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore al 1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata solo con riferimento alla singola società Rocca Brivio Sforza s.r.l. in liquidazione, in quanto tutti gli altri enti e società sono stati considerati rilevanti.
- che l'Organo di revisione non ha rilevato delle osservazioni in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo ha ricevuto la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

Presenta

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 del Comune di San Donato Milanese.

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare;

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dell'Azienda Comunale Farmacie, di Afol Metropolitana e di CUBI -Culture Biblioteche In Rete, hanno asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016). Per quanto riguarda l'Azienda Sociale Sud Est Milano – Azienda Speciale Consortile l'asseverazione debiti/crediti al 31/12/2024 è pervenuta il 23/06/2025 (ns. prot. N. 26345), per la società Cap Holding Spa l'asseverazione della certificazione debiti/crediti al 31.12.2024 è pervenuta il 03/07/2025 (ns. prot. N. 27879).

In sede di asseverazione sono state rilevate delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (tra ente capogruppo e l'Azienda Sociale Sud Est Milano e tra ente capogruppo e Cap Holding Spa) e sussistono discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo le cui motivazioni sono riportate in nota integrativa. Nel caso di indicazioni nella nota integrativa delle motivazioni di tali difformità, l'Organo di revisione ha rilevato che:

- è stata data esaustiva dettagliata spiegazione;
- sono state indicate le modalità tecnico-contabili con le quali sono state riallineate le differenze riscontrate in merito alle partite reciproche;
- sono stati adottati i provvedimenti necessari a definire le posizioni di debito e credito tra l'Ente Capogruppo e i suoi componenti finalizzati al riallineamento delle partite reciproche entro la chiusura del corrente esercizio finanziario (2025);
- sono state riportate nel bilancio consolidato le rettifiche di consolidamento di cui al punto precedente.
- non sono state rilevate operazioni contabili infragruppo che l'Ente ha ritenuto irrilevanti nell'elaborazione del bilancio consolidato.
- la rideterminazione dei saldi ha tenuto conto, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle altre posizioni reciproche infragruppo (consolidamento in senso orizzontale).

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo **è stato rilevato** con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2024;
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, sono state rilevate differenze che sono state iscritte tra le Riserve di Patrimonio Netto

consolidato alla voce SPP “altre riserve indisponibili”;

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio:

nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

<i>Attivo</i>	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2023 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione			0,00
Totale crediti vs partecipanti	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	12.621.877,48	11.338.391,13	1.283.486,35
Immobilizzazioni materiali	121.443.055,14	119.562.054,03	1.881.001,11
Immobilizzazioni finanziarie	438.740,67	461.299,90	-22.559,23
Totale immobilizzazioni	134.503.673,29	131.361.745,06	3.141.928,23
Rimanenze	808.374,75	763.044,58	45.330,17
Crediti	15.486.520,91	11.437.146,96	4.049.373,95
Altre attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	25.528.435,78	29.054.633,34	-3.526.197,56
Totale attivo circolante	41.823.331,44	41.254.824,88	568.506,56
Ratei e risconti	200.449,44	191.683,90	8.765,54
Totale dell'attivo	176.527.454,17	172.808.253,84	3.719.200,33
Passivo			
Patrimonio netto	130.064.104,13	125.360.155,91	4.703.948,22
Fondo rischi e oneri	4.538.034,88	7.100.469,70	-2.562.434,82
Trattamento di fine rapporto	1.043.464,37	980.446,54	63.017,83
Debiti	16.539.358,78	17.371.703,35	-832.344,57
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	24.342.492,01	21.995.478,34	2.347.013,67
Totale del passivo	176.527.454,17	172.808.253,84	3.719.200,33
Conti d'ordine	4.436.551,41	3.996.286,72	440.264,69

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

ATTIVO

Il totale dell'attivo consolidato, pari a euro 176.527.454,17, mostra un incremento rispetto all'esercizio precedente di euro 3.719.200,33 principalmente per effetto dell'incremento delle immobilizzazioni di euro 3.141.928,23, dell'attivo circolante di euro 568.506,56 e dei ratei e risconti di euro 8.765,54.

Il totale delle immobilizzazioni è pari a euro 134.503.673,29 che rispetto al totale dell'anno 2023 di euro 131.361.745,06 evidenzia un incremento di euro 3.141.928,23.

Le variazioni sono dettagliate come segue:

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 12.621.877,48. Sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale consolidato al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni e registrano un incremento complessivo di euro 1.283.486,35 rispetto al 2023 quasi interamente ascrivibile al bilancio del Gruppo CAP per la voce "Concessioni, licenze, marchi e diritti simile" che rappresenta il diritto del Gruppo CAP ad utilizzare i beni in concessione del Servizio Idrico Integrato in considerazione dei costi sostenuti per la progettazione e la costruzione del bene con obbligo di restituzione al termine della concessione e per la voce "Immobilizzazioni in corso e acconti";

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 121.443.055,14. Registrano un incremento rispetto al 2023 per euro 1.881.001,11. Sono iscritte al netto dei corrispondenti fondi ammortamento. L'importo più rilevante è rappresentato dai valori della Capogruppo per complessivi euro 119.580.508,99, seguono l'Azienda Comunale Farmacie con euro 1.524.733,00, Gruppo Cap con euro 300.411,11, Azienda sociale Sud Est Milano con euro 16.858,96, CUBI con euro 13.230,66 e Afol Metropolitana con euro 7.312,42;

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 438.740,67 e registrano un decremento di euro 22.559,23 rispetto al dato del precedente esercizio. Le partecipazioni sono relative in particolare al valore di euro 181.570,58 iscritto nel bilancio della capogruppo relativamente alla società Rocca Brivio Sforza Srl in liquidazione, esclusa dal consolidamento e di euro 247.254,04 per Gruppo CAP. I crediti verso imprese partecipate e altri soggetti sono pari a complessivi euro 9.916,05 con una lieve variazione positiva rispetto all'esercizio precedente per euro 47,53. Sono riconducibili al Gruppo CAP per euro 9.036,60 ad Afol Metropolitana per euro 349,45 ed infine ad Azienda Comunale Farmacie per euro 530,00;

Crediti

Il valore complessivo pari a euro 15.486.520,91 registra un incremento di euro 4.049.373,95 rispetto al 2023. Si evidenziano le voci più significative:

- "Altri crediti da tributi" del valore di euro 2.601.770,22 così composti: euro 2.459.664,67 per la Capogruppo ed euro 142.105,55 per l'Azienda Sociale Sud Est Milano. Rispetto all'esercizio 2023 si registra un incremento di euro 1.074.583,47 da imputare quasi integralmente al bilancio comunale.
- "Crediti per trasferimenti e contributi" del valore di euro 3.489.372,11 da imputare alla Capogruppo per l'importo di euro 3.482.872,56 e al Gruppo Cap per euro 6.499,55. Si rileva un incremento pari a euro 698.670,58 rispetto al valore dell'esercizio precedente ascrivibile integralmente al bilancio comunale;
- "Crediti verso clienti e utenti" pari a euro 7.607.601,12 di cui euro 3.327.809,71 da attribuire al Comune, euro 3.900.113,36 in capo al Gruppo Cap, euro 299.590,00 per Azienda Comunale Farmacie, euro 76.061,23 per Afol Metropolitana ed euro 4.026,82 per Cubi – Culture Biblioteche in Rete. L'incremento rispetto all'anno 2023 è pari a euro 2.167.420,60 da attribuire principalmente al Comune e al Gruppo CAP;
- "Altri crediti" per euro 1.787.777,46 di cui euro 661.708,59 per Gruppo Cap, euro 1.068.617,70 per A.S.S.E.MI., euro 3.436,15 per il Comune, euro 46.242,00 per Azienda Comunale Farmacie, euro 4.696,69 per Afol Metropolitana ed infine euro 3.076,33 per Cubi – Culture Biblioteche in Rete;

I crediti con esigibilità superiore a 5 anni sono, per euro 911.220,00, di pertinenza del Gruppo Cap ed incidono sul bilancio consolidato per euro 11.155,15 (quota corrispondente all'1,2242% di euro

911.220). Sono relativi a crediti per acquisto ramo d'azienda e altri crediti (risconti attivi). Per euro 1.025.048,59 sono da attribuire al Comune e riguardano principalmente entrate correnti di natura tributaria nella misura di euro 1.016.292,04 ed euro 8.756,55 di natura extratributaria. I crediti con esigibilità superiore a 5 anni del Comune sono indicati al lordo del Fondo Svalutazione Crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 25.528.435,78 con un decremento di euro 3.526.197,56 rispetto al precedente esercizio. Sono così costituite da:

- Euro 21.816.056,19 per il Comune;
- Euro 1.752.208,73 per Azienda Sociale Sud Est Milano;
- Euro 1.037.551,31 per Gruppo Cap;
- Euro 33.504,35 per Afol Metropolitana
- Euro 864.241,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- Euro 24.874,20 per CUBI Biblioteche In Rete;

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 200.449,44 e si riferisce principalmente a:

- Euro 55.818,60 per Azienda Sociale Sud Est Milano;
- Euro 71.858,69 per Gruppo Cap;
- Euro 296,31 per Afol Metropolitana
- Euro 71.902,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- Euro 573,84 per CUBI Biblioteche In Rete

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 130.064.104,13 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2024	2023
Fondo di dotazione	39.555.692,16	39.555.692,16
Riserve	102.737.793,80	102.198.796,68
-riserve da capitale	0,00	0,00
-riserve da permessi di costruire	1.285.091,23	2.237.082,69
-riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	99.842.875,22	98.574.954,31
-altre riserve indisponibili	1.609.827,35	1.386.759,68
-altre riserve disponibili	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	4.480.881,80	-6.206.035,78
Risultati economici di esercizi precedenti	-6.528.788,05	0,00
Riserve negative per beni indisponibili	-10.188.297,15	-10.188.297,15
Totale patrimonio netto di gruppo	130.057.282,56	125.360.155,91
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	6.558,10	0,00
risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	263,47	0,00
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	6.821,57	0,00
Totale Patrimonio Netto	130.064.104,13	125.360.155,91

Il Patrimonio Netto di Gruppo ammonta ad euro 130.057.282,56 e comprende il "Fondo di dotazione" del Comune di San Donato Milanese di euro 39.555.692,16, le "Riserve" pari a euro 102.737.793,80, i "Risultati economici di esercizi precedenti" per euro -6.528.788,05 e il "Risultato

Economico dell'esercizio di gruppo" per euro 4.480.881,80. Nel complesso si registra un incremento di euro 4.697.126,65 rispetto al precedente esercizio 2023.

Il Patrimonio Netto di pertinenza di terzi, pari a euro 6.821,57, è riconducibile ai soci di minoranza della società ZeroC SpA consolidata dal Gruppo CAP.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 4.538.034,88 e si riferiscono a:

FONDI PER RISCHI E ONERI	
Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	345.802,35
Altri	4.191.484,19
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	748,34
Totale fondi rischi	4.538.034,88

Si osserva un decremento di euro 2.562.434,82 rispetto al precedente esercizio.

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo, pari a complessivi euro 1.043.464,37, si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano complessivamente a euro 16.539.358,78. Rispetto al 2023 si registra complessivamente un decremento di euro 832.344,57. La quota di pertinenza del Comune è pari a euro 8.517.308,88, euro 5.661.960,05 per Gruppo CAP, euro 1.030.165,39 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 1.261.588 per Azienda Comunale Farmacie, euro 50.167,84 per Afol Metropolitana ed infine euro 18.168,62 per CUBI.

Si evidenziano le voci più significative:

- "Debiti da finanziamento" pari a euro 3.240.319,68 sono riconducibili per euro 3.092.874,82 al Gruppo Cap, per euro 28.347,51 al Comune, per euro 119.008 ad Azienda Comunale Farmacie e per euro 89,35 ad Afol Metropolitana. Rispetto al 2023 si rileva un decremento di euro 379.319,34;
- "Debiti verso fornitori" registra un valore consolidato pari a euro 9.544.431,61 rispetto a euro 9.889.481,75 del precedente esercizio, con un decremento pari a euro 345.050,14. Comprende euro 6.592.001,09 per la capogruppo, euro 1.273.666,71 per Gruppo CAP, euro 732.969,51 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 26.019,49 per Afol Metropolitana, euro 13.343,81 per CUBI ed euro 906.431,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- "Altri debiti" pari a euro 2.862.758,42 sono ripartiti come segue: euro 1.164.220,54 per il Comune, euro 1.147.281,31 per il Gruppo CAP, euro 297.195,88 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 13.086,88 per Afol M., euro 236.149 per A.C.F. Ed euro 4.824,81 per CUBI;

Sul valore dei debiti si osserva che i debiti con esigibilità superiore ai 5 anni sono complessivamente pari a euro 142.498.302 e sono così composti:

- euro 142.455.894,00 di competenza del Gruppo Cap. Tale importo incide sul bilancio consolidato per euro 1.743.945,05 in proporzione alla quota di partecipazione detenuta dal Comune in Cap Holding Spa a capo del Gruppo CAP (1,2242%);
- euro 42.408 di competenza di Azienda Comunale Farmacie per il mutuo erogato da BBC Caravaggio Adda e Cremasco per l'acquisto della Farmacia Comunale n. 1, in scadenza nel 2032;

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 24.342.492,01 di cui euro 18.670,15 per ratei passivi ed euro 24.323.821,86 per risconti passivi.

I risconti passivi si riferiscono principalmente ai "Contributi agli investimenti" per complessivi euro 22.722.681,69, di cui euro 22.528.555,31 di pertinenza del Comune per trasferimenti da altre amministrazioni pubbliche (Regione, Stato) o altri soggetti, finalizzati ad interventi in conto capitale. La restante quota relativa a risconti passivi è da attribuire ad Azienda Sociale Sud Est Milano per euro 1.585.310,16, Gruppo CAP per euro 197.156,63, CUBI per euro 10.210,46 e Afol Metropolitana per euro 2.589,30;

Conti d'ordine

I conti d'ordine, ascrivibili solo al Comune, sono delle annotazioni di memoria. Essi costituiscono delle annotazioni di corredo alla situazione patrimoniale-finanziaria esposta dallo stato patrimoniale ma non costituiscono attività e passività in senso stretto. Si tratta, quindi, di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente, cioè che non hanno comportato una variazione quali-quantitativa del patrimonio, e che, di conseguenza, non sono stati registrati in contabilità generale economico-patrimoniale, ovvero nel sistema di scritture finalizzato alla determinazione periodica della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'ente.

Pertanto, l'importo indicato alla voce "Impegni su esercizi futuri" rappresenta il Fondo Pluriennale Vincolato. L'importo di euro 4.436.551,41 corrisponde alle reimputazioni effettive degli impegni 2024 reiscritti nell'esercizio 2025.

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2024 (A)	Conto economico consolidato 2023 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	53.105.985,60	47.143.246,59	5.962.739,01
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	50.046.541,55	53.073.630,73	-3.027.089,18
	Risultato della gestione	3.059.444,05	-5.930.384,14	8.989.828,19
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	157.960,71	125.367,55	32.593,16
	<i>oneri finanziari</i>	152.366,24	115.843,17	36.523,07
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	9.744,51	3.453,70	6.290,81
	<i>Svalutazioni</i>	34.398,52	61.476,56	-27.078,04
	Risultato della gestione operativa	3.040.384,51	-5.978.882,62	9.019.267,13
E	<i>proventi straordinari</i>	3.488.888,48	1.856.931,52	1.631.956,96
E	<i>oneri straordinari</i>	1.090.604,00	1.531.602,10	-440.998,10
	Risultato prima delle imposte	5.438.668,99	-5.653.553,20	11.092.222,19
	Imposte	957.523,72	552.482,58	405.041,14

Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	4.481.145,27	-6.206.035,78	10.687.181,05
Risultato dell'esercizio di gruppo	4.480.881,80	-6.206.035,78	10.686.917,58
Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi	263,47	0,00	263,47

I componenti positivi della gestione ammontano ad euro 53.105.985,60 facendo registrare un incremento di euro 5.962.739,01 rispetto all'esercizio 2023 che deriva principalmente da maggiori "Proventi da tributi", "Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici" nonché da "Altri ricavi e Proventi diversi";

Si osserva che, i componenti negativi della gestione, pari a euro 50.046.541,55, evidenziano un decremento rispetto all'esercizio 2023 pari a euro 3.027.089,18 principalmente per effetto del decremento della voce "Altri accantonamenti" (- 5.346.830,33) parzialmente compensato dall'incremento delle voci "Prestazioni di servizi", "Ammortamenti e svalutazioni" e "Oneri diversi di gestione";

Il risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi) rileva un saldo positivo di euro 4.481.145,27, di cui euro 4.480.881,80 quale risultato d'esercizio di Gruppo ed euro 263,47 di pertinenza di terzi. Si evidenzia pertanto un incremento complessivo di euro 10.687.181,05 rispetto al precedente esercizio.

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di San Donato Milanese (Ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di San Donato Milanese 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	53.105.985,60	37.655.393,28	15.450.592,32
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	50.046.541,55	35.974.751,60	14.071.789,95
	Risultato della gestione	3.059.444,05	1.680.641,68	1.378.802,37
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	157.960,71	4,99	157.955,72
	<i>oneri finanziari</i>	152.366,24	0,00	152.366,24
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	9.744,51	0,00	9.744,51
	<i>Svalutazioni</i>	34.398,52	33.974,41	424,11
	Risultato della gestione operativa	3.040.384,51	1.646.672,26	1.393.712,25
E	<i>proventi straordinari</i>	3.488.888,48	3.447.500,19	41.388,29
E	<i>oneri straordinari</i>	1.090.604,00	1.061.873,11	28.730,89
	Risultato prima delle imposte	5.438.668,99	4.032.299,34	1.406.369,65
	<i>Imposte</i>	957.523,72	511.541,73	445.981,99
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	4.481.145,27	3.520.757,61	960.387,66
	Risultato dell'esercizio di gruppo	4.480.881,80	3.520.757,61	960.124,19
	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi	263,47	0,00	263,47

Si osserva che il risultato d'esercizio di Gruppo è positivo per euro 4.480.881,80 e registra un incremento di euro 960.124,19 rispetto al risultato d'esercizio del Comune di San Donato Milanese pari a euro 3.520.757,61.

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2024
Proventi da tributi	18.371.825,01	- 1.181,55	18.360.643,46
Proventi da trasferimenti e contributi	6.044.215,69	- 94.455,54	5.949.760,15
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	19.384.592,08	- 166.085,52	19.218.506,56
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	763,42	-	763,42
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.515.584,01	-	1.515.584,01
Altri ricavi e proventi diversi	8.063.006,98	- 2.278,98	8.060.728,00
Totale	53.379.987,19	- 274.001,59	53.105.985,60

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2024
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.311.868,50	-	4.311.868,50
Prestazioni di servizi	25.407.964,87	- 255.633,74	25.152.331,13
Utilizzo beni di terzi	296.220,82	- 11.762,50	284.458,32
Trasferimenti e contributi	2.147.764,76	- 17.113,17	2.130.651,59
Personale	10.758.393,82	-	10.758.393,82
Ammortamenti e svalutazioni	6.295.612,71	- 23.191,00	6.272.421,71
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo	- 44.598,22	-	- 44.598,22
Accantonamenti per rischi	11.478,04	-	11.478,04
Altri accantonamenti	30.124,12	-	30.124,12
Oneri diversi di gestione	1.155.043,02	- 15.630,48	1.139.412,54
Totale	50.369.872,44	- 323.330,89	50.046.541,55

7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa presenta tutti i contenuti minimi indicati dal par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che sono indicati i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è indicata la composizione del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di San Donato Milanese;
- che la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;

8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 del Comune di San donato Milanese è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2024 del Comune di San Donato Milanese, rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata contiene la nota integrativa e risulta essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - *bis*) del d.lgs. n. 267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del perimetro di consolidamento del Comune di San Donato Milanese ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Dalle proprie sedi, lì 11 settembre 2025

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - presidente

Massimo Ostoni - componente

Gabriele Colombo - componente
