



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

AREA SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

UNITA' PROPONENTE UFFICIO UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO, DEMANIO E CATASTO

Proposta n. 3010 del 2026

Determinazione n. 386 del 17/09/2026

-

**Oggetto: STUDIO TECNICO ING. MOLINARO - AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE SINTEL
- SERVIZIO PREVENZIONE INCENDI - SCIA PARCHEGGIO VIA DE GASPERI - CIG:
BCCB9245C0**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto n. 62 del 15/12/2025, il Consiglio Comunale, ha approvato il Documento Unico di Programmazione e la programmazione finanziaria 2026-2028;
- che con atto n. 136 del 22/12/2025, la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, individuato i dirigenti responsabili dei centri di costo e affidato le necessarie risorse finanziarie;

Premesso nel merito che:

- nell'ambito delle attività preliminari connessi al procedimento di affidamento in concessione di beni immobiliari pubblici destinati ad autorimessa interrata è stato valutato necessario procedere con il supporto di professionalità esterne tecnico-pecialistiche inerenti la sicurezza antincendio;
- in particolare, è stata riscontrata dagli uffici comunali la necessità di svolgere delle attività di servizi specialistici in materia di prevenzione incendi, assistenza tecnica alla Direzione Lavori, verifica certificazioni ai fini antincendio delle ditte, partecipazione ai sopralluoghi e incontri tecnici, predisposizione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio (art. 4 D.P.R. n. 151/2011) e sottoscrizione della Asseverazione ai fini della Sicurezza antincendio in veste di professionista abilitato per le attività di Autorimessa 75.C e Gruppo elettrogeno 49.A;

Considerato che all'interno della struttura organizzativa del Comune di San Donato Milanese non sono presenti figure professionali in possesso di adeguata competenza ed esperienza in materia di prevenzione incendi e che, pertanto, occorre provvedere all'affidamento del servizio ad un soggetto esterno, ricorrendo i presupposti dell'art. 15 c.6 del D. Lgs. 36/2023;

Dato atto:

- dell'istruttoria informale condotta dal RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio e della presenza di particolari condizioni e Know-How contestuali, si è conclusa con esito positivo, come da documentazione agli atti, e risulta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato richiamato dall'art.1 del D.lgs. 36/2023;
- della procedura espletata su SINTEL il cui report è allegato alla presente quale parte integrante (ID 223400062);

Evidenziato che:

- l'operatore economico interpellato Studio Tecnico Ing. Molinaro con sede legale in Milano - Centro via Lampugnano 175, – P.IVA 11224590155 C.F. MLNNRC66L15B709U nella procedura SINTEL ha presentato una offerta di Euro 4.000,00 oltre IVA 22% e cassa previdenziale 4% per un totale complessivo di Euro 5.075,20 come da documentazione depositata agli atti;
- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua in relazione alla tipologia ed entità degli interventi;

Considerato:

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalle stazioni appaltanti stesse;
- l'art. 17 c.2 del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto:

- pertanto opportuno affidare il servizio in argomento allo Studio Tecnico Ing. Molinaro per Euro 4.000,00 oltre IVA 22% e cassa previdenziale 4% per un totale complessivo di Euro 5.075,20;
- di approvare il verbale relativo alla procedura SINTEL il cui report è allegato alla presente quale parte integrante (ID 223400062);
- di impegnare l'importo complessivo di euro Euro 5.075,20 nella misura e a valere sui capitoli del Peg 2026 - 2028, annualità 2026;

Rilevato altresì che:

- nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire, per il presente affidamento il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) BCCB9245C0;
- ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione n. 598 del 30/12/2024 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è prevista l'esenzione del pagamento della tassa gara per tutte le procedure il cui importo a base d'asta risulti essere inferiore a Euro 40.000,00;
- il relativo DURC risulta avere scadenza di validità alla data del 26/12/2026 protocollo INARCASSA_ 383211/171.2.1/STAP03;

Preso atto inoltre dell'attestazione della regolarità e correttezza dell'istruttoria, nonché della coerenza tra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal competente istruttore redigente e dal Responsabile del Procedimento;

Ritenuto altresì:

- di individuare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura l'Arch. Alessandro Carminati;

- di individuare, sulla scorta della proposta del RUP qui formulata, il seguente gruppo di lavoro ai sensi dell'articolo dell'art. 45 del Codice, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del medesimo:

responsabile per la fase di affidamento e esecuzione:

Colombo Francesca con particolare riferimento alle seguenti funzioni: acquisizione CIG, adempimenti trasparenza e pubblicazione procedura di gara ex art. 25 e 28 del Codice, adempimenti rendicontazione piattaforme ex.art 21 e 22;

Preso atto che:

- secondo quanto previsto dal comunicato del presidente ANAC del 06/03/2024, nelle more delle necessarie implementazioni dei sistemi informativi dell'Autorità e dei conseguenti adeguamenti da parte delle Piattaforme di approvvigionamento digitale, i responsabili di fase, al fine di ottemperare agli obblighi di rendicontazione e trasparenza, sono profilati su suddette piattaforme con il ruolo di RUP;
- le funzioni effettivamente attribuite e le correlate responsabilità permangono ripartire esclusivamente come sopra descritto tra i soggetti coinvolti nella procedura;

Viste le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D. Lgs. 165/2001, art. 7 DPR 62/2013 rese dai soggetti interessati dal procedimento, allegate al presente atto;

Dato altresì atto che:

- spetta ai responsabili delle risorse finanziarie, individuati direttamente dalla Giunta, adottare, a valere dei capitoli loro assegnati, atti di accertamento nonché prenotazioni di impegno;
- che i responsabili delle risorse finanziarie sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi assegnati in ottemperanza a quanto stabilito dal regolamento di organizzazione e dal regolamento di contabilità;
- i medesimi responsabili eserciteranno la capacità di spesa nel rispetto delle disposizioni esistenti che impongono limiti di spesa e/o che riguardano la scelta del contraente;
- i menzionati responsabili non potranno procedere in relazione agli obiettivi diversi da quelli assegnati o intraprendere azioni contrastanti rispetto alle previste;

Considerato che per il corretto funzionamento del servizio è ora necessario impegnare le somme indicate nell'allegata scheda contabile nella misura e a valere dei corrispondenti capitoli del bilancio 2026;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dal comma 707 e seguenti;

Visto

- i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;
- il D.lgs. 18.8.2000, n. 267; la L.n. 135 del 07.08.2012;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il Provvedimento Sindacale n. 92/2022. come integrato con n. 93/2025, di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa quale parte integrante e sostanziale

1. Di approvare la seguente documentazione allegata alla presente:

- disciplinare di incarico allegato al presente atto;
 - Report di Procedura Sintel (ID 223400062).
2. Di dare atto che il presente atto costituisce decisione di contrarre ex. Art.17 D.Lgs. n.36/2023, per l'affidamento diretto ex. Art. 50 c.1 lett. b), con contratto che risulterà sottoscritto ex. Art.18 mediante scambio di corrispondenza le cui clausole essenziali sono contenute nel presente atto e nella documentazione di cui al punto 1).
 3. Di affidare il servizio di prevenzione incendi – SCIA parcheggio via De Gasperi allo Studio Tecnico Ing. Molinaro per Euro 4.000,00 oltre IVA 22% e cassa previdenziale 4% per un totale complessivo di Euro 5.075,20.
 4. Di dare atto che per l'affidamento diretto ex. Art.50 dell'incarico professionale viene derogato per importo dal principio di rotazione ex. Art.49 c.6 del D.Lgs. n.36/2023.
 5. Di individuare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura
 - l'Arch. Alessandro Carminati e sulla scorta della proposta del RUP, il seguente gruppo di lavoro ai sensi dell'articolo dell'art. 45 del Codice, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del medesimo:
 - responsabile per la fase di affidamento e esecuzione:
Colombo Francesca con particolare riferimento alle seguenti funzioni: acquisizione CIG, adempimenti trasparenza e pubblicazione procedura di gara ex art. 25 e 28 del Codice, adempimenti rendicontazione piattaforme ex. art 21 e 22.
 6. Di impegnare le risorse finanziarie per un totale di Euro 5.075,20 nella misura e a valere sui capitoli del Peg 2026-2028, nei limiti dello stanziamento del bilancio approvato, indicati nella scheda contabile allegata al presente provvedimento quale parte integrante.
 7. Di stabilire che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii. e che si impegna a dare immediata comunicazione, alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Milano, della notizia dell'eventuale inadempimento della controparte (subappaltatore/contraente) rispetto agli obblighi suddetti.
 8. Di dare atto che il controllo delle dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti ex. art.52 d.lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento d'importo inferiore a 40.000, verrà effettuato con verifica a campione del 20% delle procedure di affidamento ai sensi del Provvedimento del Dirigente Area Gestione Territorio Urbanistica Ambiente e Opere Pubbliche n. 6/2023 con cui è stato adottato il documento "Controllo Dichiarazioni Sostitutive possesso dei requisiti ex. Art.52 D.Lgs. n. 36/2023 – Procedimento e Modalità a campione per gli affidamenti diretti o subappalti importo inferiore a euro 40.000 di cui all'art. 50 c.1 lett. a) e b)".

ATTESTA

- di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che potrebbe rappresentare ed essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nell'assunzione del presente atto;
- che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto delle regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DICHIARA

che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2026

**Sottoscritta dal Dirigente
(MARTINI DOMENICO)
con firma digitale**