



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

AREA SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

UNITA' PROPONENTE UFFICIO OPERE PUBBLICHE

Proposta n. 2840 del 2026

Determinazione n. 351 del 13/08/2026

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO - OPERE DA ELETTRICISTA - CIG PADRE: B23B4A3934 - GATTILE VIA GELA - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ELETTRICO - SCUOLA GALILEI - RELAMPING PALESTRA - APPARTAMENTI AUR VIA DI VITTORIO 19 E 69 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI - CONTRATTO ATTUATIVO N. 9 - CUP: J52F26000150004 - CIG:BCB5A545D8- (CODICE GARA STT_2026_00035)

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto n. 62 del 15/12/2025, il Consiglio Comunale, ha approvato il Documento Unico di Programmazione e la programmazione finanziaria 2026-2028;
- che con atto n. 136 del 22/12/2025, la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, individuato i dirigenti responsabili dei centri di costo e affidato le necessarie risorse finanziarie;

Premesso nel merito che:

- con determinazione n. 121 del 12/06/2025 è stato aggiudicato l'accordo quadro "per lavori di manutenzione del patrimonio immobiliare pubblico opere da elettricista" alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. e affidato il 1° contratto attuativo relativo all'art. 2 c.1 parte 1 del c.s.a. per un importo di Euro 68.133,19, di cui Euro 1.182,84 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 83.122,49 secondo quanto riportato nel quadro economico;
- con determinazione n. 275 del 08/09/2025 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 2° contratto attuativo relativo all'art. 2 c.1 parte 2 del c.s.a. per un importo di Euro 66.132,67, di cui Euro 285,40 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 80.681,86 secondo quanto riportato nel quadro economico;
- con determinazione n. 314 del 06/10/2025 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 3° contratto attuativo relativo all'art. 2 c.1 parte 2 del c.s.a. per un importo di Euro 14.003,09 di cui Euro 759,12 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 17.083,77 secondo quanto riportato nel quadro economico;

- con determinazione n. 382 del 20/11/2025 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 4° contratto attuativo per l'importo di euro 11.244,27 di cui Euro 948,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 13.718,01;
- con determinazione n. 405 del 03/12/2025 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 5° contratto attuativo per l'importo di euro 9.957,90 di cui Euro 783,95 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 12.148,64;
- con determinazione n. 431 del 15/12/2025 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 6° contratto attuativo per l'importo di euro 6.332,31 di cui Euro 50,45 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 7.725,42.
- con determinazione n. 66 del 02/03/2026 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 7° contratto attuativo per l'importo di euro 6.627,69 di cui Euro 575,55 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 8.085,78.
- con determinazione n. 104 del 24/03/2026 è stato affidato, alla società GS Impianti Tecnologici s.r.l. il 8° contratto attuativo per l'importo di euro 12.481,41, di cui euro 63,91 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per un totale di Euro 15.227,32

Dato atto che è necessario affidare i lavori di riqualificazione dell'impianto elettrico del Gattile di via Gela, della palestra della Scuola "Galilei" e degli Appartamenti AUR via Di Vittorio 19 e 69;

Considerato

- che il contraente è selezionato mediante attivazione di contratto attuativo discendente da apposito accordo quadro;
- il contratto attuativo avrà ad oggetto le sopra menzionate prestazioni e verrà perfezionato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante scambio di corrispondenza;
- le clausole essenziali del contratto sono definite secondo l'accordo quadro vigente sopra citato e la scheda di contratto attuativo allegata al presente atto;

Rilevato

- che nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire per il presente contratto discendente il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) il quale risulta essere: BCB5A545D8;
- che il Codice Unico Progetto di investimento pubblico (C.U.P.) attribuito dal Comitato Interministeriale per la programmazione economica (C.I.P.E.) alla predetta opera è il seguente J52F26000150004;
- che relativamente alla Qualificazione delle stazioni appaltanti prevista dall'art.63 del D.Lgs. n.36/2023, si conferma che l'Ente risulta qualificato per il terzo livello - c.2 lett.c), come riportato nel procedimento concluso con esito positivo di inserimento nell'elenco istituito presso ANAC - codice AUSA 0000167350;

Atteso che l'operatore economico GS IMPIANTI TECNOLOGICI Srl risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, atteso il relativo DURC presenta la scadenza al 29/09/2026, prot. INPS_50949626;

Considerato che sussistono le condizioni e presupposti per procedere ad affidare il contratto attuativo n. 9 discendente relativo all'accordo quadro per lavori di manutenzione del patrimonio immobiliare pubblico opere da elettricista all'impresa GS IMPIANTI TECNOLOGICI Srl con sede in Via Risorgimento 105/A – 20826 Misinto (MB) P.IVA 07108690962 per l'esecuzione dei lavori in argomento per l'importo di euro 35.604,88, di cui euro 1.058,94 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% e 22% per un totale di Euro 40.915,24 secondo quanto riportato nel Contratto attuativo n. 9 allegato al presente atto;

Ritenuto altresì di

- individuare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura Geom. Fronzuti Riccardo e di individuare, sulla scorta della proposta del RUP qui formulata, il seguente gruppo di lavoro ai

sensi dell'articolo dell'art. 45 del Codice, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del medesimo:

- Direttore Lavori: Lorenzo Lovaglio
- Responsabile per la fase di affidamento e fase di esecuzione: Lucarelli Francesca, con particolare riferimento alle seguenti funzioni: acquisizione CIG, adempimenti trasparenza e pubblicazione procedura di gara ex art. 25 e 28 del Codice, adempimenti rendicontazione piattaforme ex. art 21 e 22, controllo tempistiche liquidazione fatture.

Rilevato che spetta ai responsabili delle risorse finanziarie, individuati direttamente dalla Giunta, adottare, a valere dei capitoli loro assegnati, atti di accertamento nonché prenotazioni di impegno;

Dato atto

- che i responsabili delle risorse finanziarie sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi assegnati in ottemperanza a quanto stabilito dal regolamento di organizzazione e dal regolamento di contabilità;
- altresì che, i responsabili delle risorse eserciteranno la capacità di spesa nel rispetto delle disposizioni esistenti che impongono limiti di spesa e/o che riguardano la scelta del contraente;
- che i menzionati responsabili non potranno procedere in relazione agli obiettivi diversi da quelli assegnati o intraprendere azioni contrastanti rispetto alle previste;

Considerato che per il corretto funzionamento del servizio è ora necessario impegnare le somme indicate nell'allegata scheda contabile nella misura e a valere dei corrispondenti capitoli del bilancio 2026;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dal comma 707 e seguenti dell'art.4 della legge 208/2015 – legge di stabilità 2016 (la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa);

Visto:

- i vigenti Regolamenti di organizzazione e contabilità dell'Ente;
- il D.lgs n. 267/2000;
- il D.lgs n. 36/2023;
- il provvedimento sindacale n. 92/2022, come integrato dal n. 93/2025, di attribuzioni funzioni dirigenziali;
- il provvedimento del Sindaco n. 78/2026 con il quale si individua il dirigente che assume il presente atto in sostituzione del titolare;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa quale parte integrante e sostanziale:

- 1 Di affidare all'impresa GS IMPIANTI TECNOLOGICI Srl con sede in Via Risorgimento 105/A – 20826 Misinto (MB) P.IVA 07108690962 il contratto attuativo n. 9 relativo all'art. 2 c.1 parte 2 del c.s.a. per i lavori di riqualificazione dell'impianto elettrico del Gattile di via Gela, della palestra della Scuola "Galilei" e degli Appartamenti AUR via Di Vittorio 19 e 69 per un importo di Euro 35.604,88, di cui euro 1.058,94 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10-22% per un totale di Euro 40.915,24.

- 2 Di impegnare le risorse finanziarie, nella misura e a valere dei capitoli del PEG 2026-2028, indicati nella scheda contabile allegata al presente provvedimento quale parte integrante.
- 3 Di dare atto che l'affidamento in argomento è finanziato con entrate derivanti da oneri concessori per pratiche edilizie di cui alla determinazione n. 48 del 12/02/2026.
- 4 Di dare atto il DURC presenta scadenza alla data del 29/09/2026 Prot. INPS_50949626.
- 5 Di stabilire che il contratto risulterà perfezionato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale.
- 6 Di stabilire che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii. e che si impegna a dare immediata comunicazione, alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Milano, della notizia dell'eventuale inadempimento della controparte (subappaltatore/contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 7 Di individuare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura Geom. Fronzuti Riccardo e di individuare, sulla scorta della proposta del RUP qui formulata, il seguente gruppo di lavoro ai sensi dell'articolo dell'art. 45 del Codice, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del medesimo:
 - Direttore Lavori: Lorenzo Lovaglio
 - Responsabile per la fase di affidamento e fase di esecuzione: Lucarelli Francesca, con particolare riferimento alle seguenti funzioni: acquisizione CIG, adempimenti trasparenza e pubblicazione procedura di gara ex art. 25 e 28 del Codice, adempimenti rendicontazione piattaforme ex. art 21 e 22, controllo tempistiche liquidazione fatture.
- 8 Di trasmettere la presente determinazione a:
 - GS IMPIANTI TECNOLOGICI Srl;
 - DL;

ATTESTA

- di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che potrebbe rappresentare ed essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nell'assunzione del presente atto;
- che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto delle regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DICHIARA

che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2026

**Sottoscritta dal Dirigente
(DI GANGI GIUSEPPINA)
con firma digitale**