



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**MANUTENZIONE PATRIMONIO
OPERE PUBBLICHE - INFRASTRUTTURE E SPORT**

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE NEGLI IMMOBILI COMUNALI – CIG PADRE: B70C2FCBA6

CONTRATTO ATT.: CONTRATTO ATTUATIVO N. 2
M.S. IMPIANTO ELEVATORE SCUOLA DE GASPERI

RUP: Geom. Riccardo Fronzuti

COMMITTENTE: Comune di San Donato Milanese – Servizio OO.PP. e Gestione Infrastrutture

AFFIDATARIO: SICEM S.r.l. con sede in Milano – Via Giovanni Battista Cassinis, 3 - P. IVA 10215350967

SCHEDA CONTRATTO ATTUATIVO N. 2

Il presente contratto attuativo è affidato nell'ambito della parte 2 dell'art. 2 c.1 del C.S.A. dell'Accordo Quadro rientrante nell'ambito di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti elevatori.

L'importo del contratto attuativo discendente n.2, per lo svolgimento dei lavori di cui all'art. 2 e 3 dell'Accordo Quadro sopracitato, è di **€ 9.956,00** da contabilizzarsi **a misura**, secondo gli elenchi prezzi previsti dal C.S.A. con l'applicazione dello sconto di aggiudicazione del 5,00%, ed è così ripartito:

COD. DEI	DESCRIZIONE	PREZZO	% M.O.
105103	Quadro elettrico manovra oleodinamico manuale: ricablaggio dei conduttori del cavo flessibile sulla morsettiera del quadro di manovra	5.400,00 €	40
105240a	Cavi elettrici flessibili: sostituzione dei cavi flessibili per l'alimentazione degli utilizzatori posti nella cabina mobile: fino a 60 conduttori, 8 fermate e velocità fino a 0,7 m/s	2.100,00 €	50
105240c	riduzione per impianti montacarichi fino a 3 fermate	-655,00 €	50
105277a	Linee elettriche sostituzione completa: sostituzione delle linee fisse per l'alimentazione dei dispositivi posti lungo il vano corsa, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici: 2 velocità fino a 9 fermate	3.300,00 €	50
105277e	riduzione per impianti montacarichi fino a 3 fermate	-1.350,00 €	50



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**MANUTENZIONE PATRIMONIO
OPERE PUBBLICHE - INFRASTRUTTURE E SPORT**

105259a	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a distanze regolamentari, per impianti di tipo da tradizionale ad automatici: fino a 9 fermate	1.000,00 €	50
105279	Presa di corrente in fossa: fornitura in opera di una presa luce nella fossa per lampade portatili	85,00 €	50
105167	Gruppo valvole oleodinamico revisione	600,00 €	70
	TOTALE LAVORI	10.480,00 €	
	IMPORTO LAVORI SCONTATO	9.956,00 €	

Calcolo uomini/giorno

Incidenza manodopera € 4.579,00

Costo orario medio operaio qualificato € 30,00

Costo giornaliero medio operaio qualificato € 240,00

Uomini giorno = 19 < 200

Le lavorazioni non prevedono rischi di cui all'Allegato XI del D. Lgs. 81/2008; il calcolo uomini/giorno è inferiore a 200, pertanto non è necessario in questa fase la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Per l'esecuzione degli interventi si prevedono, dalla comunicazione di affidamento dei lavori, **30 giorni** naturali e consecutivi.

L'appaltatore verrà liquidato in una unica soluzione a fine lavori dopo l'emissione del C.R.E..

Per ogni altro aspetto qui non riportato, si rimanda al C.S.A. dell'accordo quadro.

San Donato Milanese, lì 17.07.2026

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

(Geom. Riccardo Fronzuti)

IL DIRIGENTE

(Ing. Domenico Martini)*

per accettazione:

L'IMPRESA

(Sicem S.r.l.) *



via Cesare Battisti, 2
20097 San Donato Milanese (MI)
telefono: 0252.772.1 fax: 0252.750.96
PARTITA IVA: IT 00828590158
e-mail: comune@comune.sandonatomilanese.mi.it
PEC posta elettronica certificata:
protocollo@cert.comune.sandonatomilanese.mi.it

Referente della pratica: Dario Lombardo
d.lombardo@comune.sandonatomilanese.mi.it
Tel. 02 52772 517

Responsabile del procedimento: Riccardo Fronzuti
r.fronzuti@comune.sandonatomilanese.mi.it

Responsabile del Servizio: Riccardo Fronzuti
r.fronzuti@comune.sandonatomilanese.mi.it



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**MANUTENZIONE PATRIMONIO
OPERE PUBBLICHE - INFRASTRUTTURE E SPORT**

**Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate*

**CITTÀ
METROPOLITANA
DI MILANO**

via Cesare Battisti, 2
20097 San Donato Milanese (MI)
telefono: 0252.772.1 fax: 0252.750.96
PARTITA IVA: IT 00828590158
e-mail: comune@comune.sandonatomilanese.mi.it
PEC posta elettronica certificata:
protocollo@cert.comune.sandonatomilanese.mi.it

Referente della pratica: Dario Lombardo
d.lombardo@comune.sandonatomilanese.mi.it
Tel. 02 52772 517

Responsabile del procedimento: Riccardo Fronzuti
r.fronzuti@comune.sandonatomilanese.mi.it
Responsabile del Servizio: Riccardo Fronzuti
r.fronzuti@comune.sandonatomilanese.mi.it