



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

AREA SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

UNITA' PROPONENTE UFFICIO OPERE PUBBLICHE

Proposta n. 2612 del 2026

Determinazione n. 322 del 28/07/2026

Oggetto: SCUOLA DE GASPERI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELEVATORE - AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO DISCENDENTE N. 2 ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE NEGLI IMMOBILI COMUNALI - C.I.G. PADRE: B70C2FCBA6 - IMPRESA SICEM SRL - IMPEGNO DI SPESA - CUP: J52B26003960004 - CIG FIGLIO: BC7ABD501F (STT_2026_00031)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto n. 62 del 15/12/2025, il Consiglio Comunale, ha approvato il Documento Unico di Programmazione e la programmazione finanziaria 2026-2028;
- con atto n. 136 del 22/12/2025, la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028, individuato i dirigenti responsabili dei centri di costo e affidato le necessarie risorse finanziarie;

Premesso nel merito che:

- con determinazione n. 143 del 26.06.2025 si è proceduto alla conclusione dell'accordo quadro di "servizi di gestione e manutenzione degli ascensori, montacarichi e montascale negli immobili comunali" – per la durata massima di durata 36 mesi" – CIG: B70C2FCBA6, per un importo massimo pari ad Euro 99.000,00, oltre IVA 22% con l'impresa SICEM Srl con sede in Milano - Via Cassinis, 3 - P. IVA 10215350967;
- con la stessa determinazione è stato affidato il contratto attuativo n.1 discendente dall'accordo quadro (OPP2025_F AQ ASC_01), CIG Derivato B74C744C2B, relativamente al servizio di manutenzione degli impianti elevatori, come da scheda allegata al presente atto, della durata di 24 mesi, da luglio 2025 a giugno 2027, per un importo pari ad Euro 70.000,00, oltre IVA 22%, per un totale di Euro 85.400,00;

Dato atto che:

- occorre provvedere alla manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore della scuola De Ga-

speri;

- il Servizio Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture attraverso il RUP e con la finalità di accertare la possibilità di procedere al raggiungimento dell'obiettivo definito secondo il principio di risultato di cui al D.Lgs. n.36/2023, ha provveduto a predisporre la scheda di contratto attuativo n. 2, per lo svolgimento delle prestazioni sopra specificate e presentato al prot. 29365/2026, quantificando l'intervento in Euro 9.956,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 12.146,32;

Considerato che:

- l'operatore economico SICEM Srl possiede le caratteristiche necessarie ai fini dell'incarico in questione;
- il contratto avrà ad oggetto le sopra menzionate prestazioni;
- le clausole essenziali del contratto sono definite secondo l'accordo quadro vigente sopra citato;
- il contraente è selezionato mediante attivazione di contratto attuativo discendente da apposito accordo quadro;
- il contratto attuativo verrà perfezionato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso commerciale;

Rilevato altresì che:

- nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire per il presente contratto discendente il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) il quale risulta essere: BC7ABD501F;
- il Codice Unico Progetto di investimento pubblico (C.U.P.) attribuito dal Comitato Interministeriale per la programmazione economica (C.I.P.E.) alla predetta opera è il seguente J52B26003960004;
- relativamente alla Qualificazione delle stazioni appaltanti prevista dall'art.63 del D.Lgs. n.36/2023, - si conferma che l'Ente risulta qualificato per il terzo livello - c.2 lett.c), come riportato nel procedimento concluso con esito positivo di inserimento nell'elenco istituito presso ANAC - codice AUSA 0000167350;

Atteso che l'operatore economico SICEM Srl risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, atteso il relativo DURC presenta la scadenza al 22/10/2026, prot. INAIL_54703608;

Ritenuto altresì

- di individuare quale Responsabile Unico di Progetto della procedura Geom. Fronzuti Riccardo;
- di individuare, sulla scorta della proposta del RUP qui formulata, il seguente gruppo di lavoro ai sensi dell'articolo dell'art. 45 del Codice, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del medesimo:
 - responsabile per la fase di esecuzione: Ing. Lombardo Dario, con particolare riferimento alla verifica della corretta esecuzione dell'appalto;
 - responsabile per la fase di esecuzione: Spinelli Valentina, con particolare riferimento alle seguenti funzioni: acquisizione CIG, adempimenti trasparenza ex.art. 25 e 28 del Codice, adempimenti rendicontazione piattaforme ex.art 21 e 22, controllo tempistiche liquidazione fatture,

Preso atto che:

- secondo quanto previsto dal comunicato del presidente ANAC del 06/03/2024, nelle more delle necessarie implementazioni dei sistemi informativi dell'Autorità e dei conseguenti adeguamenti da parte delle Piattaforme di approvvigionamento digitale, i responsabili di fase, al fine di ottemperare agli obblighi di rendicontazione e trasparenza, sono profilati su suddette piattaforme con il ruolo di RUP.
- le funzioni effettivamente attribuite e le correlate responsabilità permangono ripartire esclusivamente come sopra descritto tra i soggetti coinvolti nella procedura;

Considerato presenti le condizioni e presupposti per procedere a affidare il contratto attuativo n. 2 discendente dall'accordo quadro per appalto di manutenzione dei presidi antincendi degli immobili comunali all'impresa SICEM Srl con sede in Milano - Via Cassinis, 3 - P. IVA 10215350967 per un importo di Euro 9.956,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 12.146,32;

Rilevato che spetta ai responsabili delle risorse finanziarie, individuati direttamente dalla Giunta, adottare, a valere dei capitoli loro assegnati, atti di accertamento nonché prenotazioni di impegno;

Dato atto che:

- i responsabili delle risorse finanziarie sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi assegnati in ottemperanza a quanto stabilito dal regolamento di organizzazione e dal regolamento di contabilità;
- i responsabili delle risorse eserciteranno la capacità di spesa nel rispetto delle disposizioni esistenti che impongono limiti di spesa e/o che riguardano la scelta del contraente;
- i menzionati responsabili non potranno procedere in relazione agli obiettivi diversi da quelli assegnati o intraprendere azioni contrastanti rispetto alle previste;

Considerato che per il corretto funzionamento del servizio è ora necessario impegnare le somme indicate nell'allegata scheda contabile nella misura e a valere dei corrispondenti capitoli del bilancio 2026;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dal comma 707 e seguenti dell'art.4 della legge 208/2015 – legge di stabilità 2016 (la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa);

Visti:

- i vigenti Regolamenti di organizzazione e contabilità dell'Ente;
- il D.lgs n. 267/2000;
- il D.lgs n. 36/2023;
- il provvedimento sindacale n.92/2022, come integrato del n. 93/2025, di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa quale parte integrante e sostanziale

1. Di approvare la scheda di contratto attuativo n. 2 allegato alla presente e presentato al Prot. 29365/2026.
2. Di affidare il contratto attuativo n.2 discendente dall'accordo quadro per appalto di manutenzione dei presidi antincendi degli immobili comunali all'impresa SICEM Srl con sede in Milano - Via Cassinis, 3 - P. IVA 10215350967 per un importo di Euro 9.956,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 12.146,32.
3. Di impegnare le risorse finanziarie per un totale di Euro 12.146,32 nella misura e a valere dei capitoli del Peg 2026-2028, bilancio 2026, nei limiti dello stanziamento del bilancio approvato, indicati nella scheda contabile allegata al presente provvedimento quale parte integrante.
4. Di stabilire che l'opera in oggetto viene interamente finanziata con entrate derivanti da cessione in proprietà di aree in diritto di superficie di cui alle proprie determinazioni dirigenziali di accertamento sul capitolo di entrata Tit IV 44004002/0;

5. Di individuare il gruppo di lavoro ai sensi dell'articolo dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023:
 - Responsabile Unico di Progetto della procedura Geom. Fronzuti Riccardo
 - Direttore Lavori: Ing. Lombardo Dario
 - Responsabile per la fase di esecuzione: Spinelli Valentina, con particolare riferimento alle adempimenti rendicontazione piattaforme ex.art 21 e 22, controllo tempistiche liquidazione fatture.
6. Di stabilire che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii. e che si impegna a dare immediata comunicazione, alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Milano, della notizia dell'eventuale inadempimento della controparte (subappaltatore/contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di stabilire che il contratto relativo all'accordo quadro in questione risulterà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza di cui all'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

ATTESTA

- che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto delle regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

DICHIARA

che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2026.

**Sottoscritta dal Dirigente
(MARTINI DOMENICO)
con firma digitale**